**ЛОЗIВСЬКА МIСЬКА РАДА ХАРКIВСЬКОЇ ОБЛАСТI**

 **ХLІ СЕСIЯ VIIІ СКЛИКАННЯ**

**Р I Ш Е Н Н Я**

« 08 » вересня 2023 Лозова №

**Про внесення змін до договору оренди землі від 05.06.2023 по вулиці Кутова, 2 у місті Лозова Харківської області**

Керуючись ст.ст. 12, 80, 82, 93, 95, 96 Земельного кодексу України, п. 34 ст. 26, ч.1 ст. 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Законами України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», Положенням про порядок визначення розмірів орендної плати при укладанні договорів оренди землі на території Лозівської міської територіальної громади, затвердженого рішенням міської ради від 19.04.2019 № 1509, рішенням міської ради від 02.06.2023 № 1330 «Про припинення договору оренди землі та надання в оренду Петріашвілі Д.М. та Непочатовій Н.В. земельної ділянки по вулиці Кутовій, 2 у місті Лозова Харківської області», розглянувши заяву Петріашвілі Дмитра Миколайовича та Непочатової Наталії Вікторівни, міська рада

**В И Р І Ш И Л А:**

1. Внести зміни до договору оренди землі від 05.06.2023 земельної ділянки з кадастровим номером 6311000000:08:083:0015 загальною площею 1,4438 га по вулиці Кутова, 2 у місті Лозова Харківської області, яка передана в оренду Петріашвілі Дмитру Миколайовичу та Непочатовій Наталії Вікторівні для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (код 11.02) в частині «Орендна плата», а саме: п. 4.1 викласти в наступній редакції:

«За користування земельною ділянкою у період дії воєнного стану «Орендар» сплачує «Орендодавцю» орендну плату в розмірі 3 (трьох) відсотків (з застосуванням коефіцієнта зональності ІІІ зони – 0,5. 6 % х 0,5 = 3 %) від нормативної грошової оцінки земельної ділянки за один повний рік користування на розрахунковий рахунок бюджету Лозівської міської територіальної громади, який оприлюднений на офіційному сайті Лозівської міської ради Харківської області».

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань агропромислового комплексу, земельних відносин, містобудування та архітектури.

**Міський голова Сергій ЗЕЛЕНСЬКИЙ**

Інна Кошляк Олена Степанова