



ЛОЗІВСЬКА МІСЬКА РАДА ХАРКІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ
XXXV СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ
Р І Ш Е Н Н Я

«28» березня 2023

Лозова

№ 1257

**Про поновлення договору оренди
землі Зливці С.О.**

Керуючись ст.ст. 12, 80, 83, 93, 96, 122, 123, 124, 125, 126, ч.2 ст. 134 Земельного кодексу України, п. 34 ч. 1 ст. 26, ч.1 ст. 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Законами України «Про землеустрій», «Про оренду землі», Положенням про порядок визначення розмірів орендної плати при укладанні договорів оренди землі на території Лозівської міської територіальної громади, затвердженого рішенням міської ради від 19.04.2019 року № 1509, розглянувши клопотання Зливки Сергія Олександровича, міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Поновити **Зливці Сергію Олександровичу** договір оренди землі від 13.05.2016 з кадастровим номером 6323955400:02:000:0224 загальною площею 5,0672 га для ведення фермерського господарства (код 01.02), яка розташована за межами населених пунктів Лозівської міської територіальної громади на території Краснопавлівського старостинського округу строком на **7 (сім) років**.

2. Встановити орендну плату за використання земельної ділянки у розмірі **8 (восьми) відсотків** від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

3. Внести зміни до договору оренди землі, виклавши його в новій редакції з урахуванням вимог Земельного кодексу України та Закону України «Про оренду землі».

4. Зобов'язати **Зливку С.О.** в місячний термін:

4.1. з моменту отримання проєкту договору про внесення змін до договору оренди землі підписати його та направити для подальшого підписання до Лозівської міської ради Харківської області;

4.2. з моменту отримання підписаного примірника договору про внесення змін до договору оренди землі зареєструвати його відповідно до вимог чинного законодавства.

5. Зобов'язати **Зливку С.О.** використовувати земельну ділянку відповідно до цільового призначення - для ведення фермерського господарства. Дотримуватись екологічної безпеки землекористування та збереження родючості ґрунтів, додержання державних стандартів, норм і правил.

6. У разі ухилення або зволікання від укладення договору про внесення змін до договору оренди землі у визначені п.4 строки, встановити, що пункт 1 даного рішення втрачає чинність.

7. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань агропромислового комплексу, земельних відносин, містобудування та архітектури.

Секретар міської ради

Юрій КУШНІР

Інна Кошляк