**ЛОЗIВСЬКА МIСЬКА РАДА ХАРКIВСЬКОЇ ОБЛАСТI**

**LІХ СЕСIЯ VIIІ СКЛИКАННЯ**

 **Р I Ш Е Н Н Я**

«17» жовтня 2024 Лозова № 2216

**Про внесення змін до договорів оренди землі за межами населених пунктів Лозівської міської територіальної громади (Садівський старостинський округ)**

Керуючись ст.ст. 12, 80, 83, 93, 96, 122, 123, 124, 125, 126, ч. 2 ст. 134 Земельного кодексу України, п. 34 ч. 1 ст. 26, ч.1 ст. 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Законами України «Про землеустрій», «Про оренду землі», Положенням про порядок визначення розмірів орендної плати при укладанні договорів оренди землі на території Лозівської міської територіальної громади, затвердженого рішенням міської ради від 19.04.2019  № 1509, розглянувши заяву СЕЛЯНСЬКОГО (ФЕРМЕРСЬКОГО) ГОСПОДАРСТВА «АГРО-2002», міська рада

**В И Р І Ш И Л А:**

1. Внести зміни до договору оренди землі від 07.07.2012 щодо земельної ділянки з кадастровим номером 6323986000:02:000:0580 загальною площею 8,6048 га, що розташована за межами населених пунктів Лозівської міської територіальної громади (Садівський старостинський округ), яка передана в оренду СЕЛЯНСЬКОМУ (ФЕРМЕРСЬКОМУ) ГОСПОДАРСТВУ «АГРО-2002» для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (код 01.01), виклавши його в новій редакції з урахуванням вимог Земельного кодексу України, Закону України «Про оренду землі», у відповідності до Типового договору оренди землі.

1.1. Встановити орендну плату за використання земельної ділянки у розмірі 12 (дванадцяти) відсотків від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

2. Внести зміни до договору оренди землі від 07.07.2012 щодо земельної ділянки з кадастровим номером 6323986000:02:000:0581 загальною площею 90,2911 га, що розташована за межами населених пунктів Лозівської міської територіальної громади (Садівський старостинський округ), яка передана в оренду СЕЛЯНСЬКОМУ (ФЕРМЕРСЬКОМУ) ГОСПОДАРСТВУ «АГРО-2002» для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (код 01.01), виклавши його в новій редакції з урахуванням вимог Земельного кодексу України, Закону України «Про оренду землі», у відповідності до Типового договору оренди землі.

2.1. Встановити орендну плату за використання земельної ділянки у розмірі 12 (дванадцяти) відсотків від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

3. Зобов’язати СФГ «АГРО-2002» в місячний термін:

3.1. з моменту отримання проєкту договору про внесення змін до договору оренди землі підписати його та направити для подальшого підписання до Лозівської міської ради Харківської області;

3.2. з моменту отримання підписаного примірника договору про внесення змін до договору оренди землі зареєструвати його відповідно до вимог чинного законодавства.

4. У разі ухилення або зволікання від оформлення документації у визначені п. 3 цього рішення строки, встановити, що пункти 1 та 2 даного рішення втрачають чинність.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань агропромислового комплексу, земельних відносин, містобудування та архітектури.

**Міський голова Сергій ЗЕЛЕНСЬКИЙ**

Інна КОШЛЯК