**ЛОЗIВСЬКА МIСЬКА РАДА ХАРКIВСЬКОЇ ОБЛАСТI**

**LХХІ СЕСIЯ VIІI СКЛИКАННЯ**

 **Р I Ш Е Н Н Я**

«10» квітня 2025 Лозова №

**Про поновлення Садовничій Л.В. договору оренди землі по вулиці Михайла Грушевського, 1-А у місті Лозова Харківської області**

Керуючись ст.ст. 12, 80, 83, 93, 96, 122, 123, 124, 125, 126, ч. 2 ст. 134 Земельного кодексу України, п. 34 ч. 1 ст. 26, ч.1 ст. 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», законами України «Про регулювання містобудівної діяльності», «Про землеустрій», «Про оренду землі», Положенням про порядок визначення розмірів орендної плати при укладанні договорів оренди землі на території Лозівської міської територіальної громади, затвердженого рішенням міської ради від 19.04.2019 № 1509, розглянувши лист-повідомлення Садовничої Лариси Владиславівна з наданим пакетом документів, міська рада

**В И Р І Ш И Л А:**

1. Поновити Садовничій Ларисі Владиславівні договір оренди землі від 02.06.2020 з кадастровим номером 6311000000:15:038:0025 загальною площею 0,0064 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (код 03.07) по вулиці Михайла Грушевського,1-А у місті Лозова Харківської області строком на 10 (десять) років.
2. Встановити орендну плату за використання земельної ділянки у розмірі 12 (дванадцяти) відсотків від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.
3. Внести зміни до договору оренди землі, виклавши його в новій редакції з урахуванням вимог Земельного кодексу України та Закону України «Про оренду землі».
4. Зобов’язати Садовничу Л.В. в місячний термін:

4.1. з моменту отримання проєкту договору про внесення змін до договору оренди землі підписати та направити для подальшого підписання до Лозівської міської ради Харківської області;

4.2. з моменту отримання підписаного примірника договору про внесення змін до договору оренди землі зареєструвати його відповідно до вимог чинного законодавства.

5. У разі ухилення або зволікання від укладення договору про внесення змін до договору оренди землі відповідно до встановлених пунктом 4 рішення строки, встановити, що пункт 1 даного рішення втрачає чинність.

6. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань агропромислового комплексу, земельних відносин, містобудування та архітектури.

**Міський голова Сергій ЗЕЛЕНСЬКИЙ**

Інна КОШЛЯК Олена СТЕПАНОВА