**ЛОЗIВСЬКА МIСЬКА РАДА ХАРКIВСЬКОЇ ОБЛАСТI**

 **ХLІ СЕСIЯ VIIІ СКЛИКАННЯ**

**Р I Ш Е Н Н Я**

«08» вересня 2023 Лозова №

**Про припинення ТОВ «Лозівське-7» договору оренди землі по вулиці Танкістів, 2-А, 2-Б у місті Лозова Харківської області** **та надання її в оренду** **ФГ «Агросад-7»**

Керуючись ст.ст. 12, 80, 83, 93, 96, 122, 123, 124, 125, 126, ч. 2 ст. 134 Земельного кодексу України, п. 34 та п. 41 ч. 1 ст. 26, ч.1 ст. 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст. 24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», законами України «Про землеустрій», «Про оренду землі», Положенням про порядок визначення розмірів орендної плати при укладанні договорів оренди землі на території Лозівської міської територіальної громади, затвердженого рішенням міської ради від 19.04.2019 № 1509, розглянувши клопотання Фермерського господарства «Агросад-7», міська рада

**В И Р І Ш И Л А:**

1. Припинити договір оренди землі від 14.08.2017 з кадастровим номером 6311000000:07:020:0001 загальною площею 4,6910 га по вулиці Танкістів, 2-А, 2-Б у місті Лозова Харківської області, яка була надана в користування на умовах оренди Товариству з обмеженою відповідальністю «Лозівське-7» для іншого сільськогосподарського призначення, на підставі клопотання правонаступника в зв’язку з закінченням строку дії договору.

2. Надати Фермерському господарству «Агросад-7» в оренду земельну ділянку з кадастровим номером 6311000000:07:020:0001 загальною площею 4,6910 га, для іншого сільськогосподарського призначення (код 01.13) по вулиці Танкістів, 2-А, 2-Б у місті Лозова Харківської області строком на 10 (десять) років.

2.1. Встановити орендну плату за використання земельної ділянки у розмірі 8 (восьми) відсотків від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

2.2. Зобов’язати ФГ «Агросад-7» в місячний термін:

2.2.1. з моменту отримання проєкту договору оренди землі підписати його та направити для подальшого підписання до Лозівської міської ради Харківської області;

2.2.2. з моменту отримання підписаного примірника договору оренди землі зареєструвати його відповідно до вимог чинного законодавства;

2.3. У разі ухилення або зволікання від укладання договору оренди землі у визначені п. 2.2 строки встановити, що пункт 2 даного рішення втрачає чинність.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань агропромислового комплексу, земельних відносин, містобудування та архітектури.

**Міський голова Сергій ЗЕЛЕНСЬКИЙ**

Інна Кошляк Олена Степанова