**ЛОЗIВСЬКА МIСЬКА РАДА ХАРКIВСЬКОЇ ОБЛАСТI**

 **LIХ СЕСIЯ VIІI СКЛИКАННЯ**

 **Р I Ш Е Н Н Я**

«17» жовтня 2024 Лозова № 2204

**Про поновлення договорів оренди землі Гладуну Ю.В. для ведення товарного сільськогосподарського виробництва на території Миколаївського старостинського округу**

Керуючись ст.ст. 12, 80, 83, 93, 96, 122, 123, 124, 125, 126, ч. 2 ст. 134 Земельного кодексу України, п. 34 ч. 1 ст. 26, ч.1 ст. 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», законами України «Про землеустрій», «Про оренду землі», Положенням про порядок визначення розмірів орендної плати при укладанні договорів оренди землі на території Лозівської міської територіальної громади, затвердженого рішенням міської ради від 19.04.2019 № 1509, розглянувши лист-повідомлення Гладуна Юрія Вікторовича, міська рада

**В И Р І Ш И Л А:**

1. Поновити Гладуну Юрію Вікторовичу договір оренди землі від 14.10.2010 з кадастровим номером 6323983000:03:000:0205 загальною площею 42,6316 га для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (код 01.01) за межами населених пунктів Лозівської міської територіальної громади (Миколаївський старостинський округ) на той же строк.

1.1 Встановити орендну плату за використання земельної ділянки у розмірі 12 (дванадцяти) відсотків від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

1.2. Внести зміни до договору оренди землі, виклавши його в новій редакції з урахуванням вимог Земельного кодексу України та Закону України «Про оренду землі».

2. Поновити Гладуну Юрію Вікторовичу договір оренди землі від 14.10.2010 з кадастровим номером 6323983000:03:000:0206 загальною площею 36,0028 га для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (код 01.01) за межами населених пунктів Лозівської міської територіальної громади (Миколаївський старостинський округ) на той же строк.

2.1. Встановити орендну плату за використання земельної ділянки у розмірі 12 (дванадцяти) відсотків від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

2.2. Внести зміни до договору оренди землі, виклавши його в новій редакції з урахуванням вимог Земельного кодексу України та Закону України «Про оренду землі».

3. Поновити Гладуну Юрію Вікторовичу договір оренди землі від 14.10.2010 з кадастровим номером 6323983000:02:000:0212 загальною площею 16,3626 га для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (код 01.01) за межами населених пунктів Лозівської міської територіальної громади (Миколаївський старостинський округ) на той же строк.

3.1. становити орендну плату за використання земельної ділянки у розмірі 12 (дванадцяти) відсотків від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

3.2. Внести зміни до договору оренди землі, виклавши його в новій редакції з урахуванням вимог Земельного кодексу України та Закону України «Про оренду землі».

4. Зобов’язати Гладуна Ю.В. в місячний термін:

4.1. з моменту отримання проєктів договорів про внесення змін до договорів оренди землі підписати та направити для подальшого підписання до Лозівської міської ради Харківської області;

4.2. з моменту отримання підписаних примірників договорів про внесення змін до договорів оренди землі зареєструвати їх відповідно до вимог чинного законодавства.

5. У разі ухилення або зволікання від укладення договорів про внесення змін до договорів оренди землі відповідно до встановлених пунктом 4 рішення строки, встановити, що пункти 1-3 даного рішення втрачає чинність.

6. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань агропромислового комплексу, земельних відносин, містобудування та архітектури.

**Міський голова Сергій ЗЕЛЕНСЬКИЙ**

Інна КОШЛЯК