**ЛОЗIВСЬКА МIСЬКА РАДА ХАРКIВСЬКОЇ ОБЛАСТI**

**LХІХ СЕСIЯ VIIІ СКЛИКАННЯ**

**Р I Ш Е Н Н Я**

 « 27» лютого 2025 Лозова № 2459

**Про включення земельної ділянки на території Катеринівського старостинського округу до Переліку вільних земельних ділянок з підготовки Лотів для продажу права оренди на них на конкурентних засадах (на земельних торгах у формі електронного аукціону)**

 З метою сприяння соціально-економічному розвитку Лозівської міської територіальної громади, керуючись п. 34 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» ст.134-139 Земельного кодексу України, Податковим кодексом України, законами України «Про регулювання містобудівної діяльності», «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», «Про Державний земельний кадастр», «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», «Про оренду землі», іншими нормативними та законодавчими актами, які регулюють питання продажу вільних земельних ділянок або прав на них на конкурентних засадах, беручи до уваги рішення міської ради від 17.10.2024 № 2200 «Про включення земельної ділянки по проспекту Перемоги в місті Лозова Харківської області до Переліку вільних земельних ділянок для підготовки Лотів для продажу права власності на них на конкурентних засадах (на земельних торгах у формі електронного аукціону) окремими лотами», лист Відділу № 6 Управління забезпечення реалізації державної політики у сфері земельних відносин Головного Управління Держгеокадастру у Харківській області від 17.12.2024 № 18-20-0.25,6-4226/327-24, розглянувши клопотання ПРИВАТНО-ОРЕНДНОГО СІЛЬСЬКОГОСПОДАРСЬКОГО ПІДПРИЄМСТВА «АГРОСВІТ» від 14.01.2025 № 9 та Товариства з обмеженою відповідальністю «ЯНТАР-2006» від 31.01.2025, міська рада

**В И Р І Ш И Л А:**

1. Включити до Переліку вільних земельних ділянок з підготовки Лотів для продажу права оренди на них на конкурентних засадах (на земельних торгах у формі електронного аукціону) земельну ділянку комунальної власності орієнтовною площею 2,0604 га, категорія земель – землі сільськогосподарського призначення, що розташована за межами населених пунктів Лозівської міської територіальної громади (Катеринівський старостинський округ) для подальшого продажу права оренди на неї окремими лотами для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (код 01.01).
2. Надати дозвіл на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтовною площею 2,0604 га із земель комунальної власності сільськогосподарського призначення Лозівської міської територіальної громади за межами населених пунктів Лозівської міської територіальної громади (Катеринівський старостинський округ) для подальшого продажу права оренди на неї на земельних торгах у формі електронного аукціону окремими лотами для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (код 01.01).
3. Розроблений та погоджений в установленому Законом порядку проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки подати на затвердження міської ради у відповідності до вимог чинного законодавства.
4. Фінансування заходів щодо підготовки лоту до проведення земельних торгів у формі електронного аукціону здійснити за рахунок коштів не заборонених законом, з подальшим відшкодуванням витрат, здійснених на підготовку лотів за рахунок переможців земельних торгів, відповідно до ч. 24 ст. 137 Земельного кодексу України».
5. Уповноважити секретаря Лозівської міської ради Харківської області укласти договір на виготовлення землевпорядної документації.
6. Внести зміни до рішення міської ради від 17.10.2024 № 2200 «Про включення земельної ділянки по проспекту Перемоги в місті Лозова Харківської області до Переліку вільних земельних ділянок для підготовки Лотів для продажу права власності на них на конкурентних засадах (на земельних торгах у формі електронного аукціону) окремими лотами», замінивши по тексту рішення цифри «0,0600» цифрами «0,0800».
7. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з питань агропромислового комплексу, земельних відносин, містобудування та архітектури.

**Секретар міської ради Юрій КУШНІР**

Інна КОШЛЯК