**ЛОЗIВСЬКА МIСЬКА РАДА ХАРКIВСЬКОЇ ОБЛАСТI**

**LІV**  **СЕСIЯ VIIІ СКЛИКАННЯ**

 **Р I Ш Е Н Н Я**

 «25» липня 2024 Лозова № 2036

**Про затвердження проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок на території Миколаївського старостинського округу та передачу їх в оренду Татарко А.В.**

Керуючись ст.ст. 12, 80, 83, 93, 96, 122, 123, 124, 125, 126, ч. 2 ст. 134 Земельного кодексу України, п. 34 та п. 41 ч. 1 ст. 26, ч. 1 ст. 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», законами України «Про землеустрій», «Про оренду землі», Положенням про порядок визначення розмірів орендної плати при укладанні договорів оренди землі на території Лозівської міської територіальної громади, затвердженого рішенням міської ради від 19.04.2019 року № 1509, беручи до уваги рішення міської ради від 11.04.2024 № 1863 «Про надання дозволів на розроблення проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок для сінокосіння і випасання худоби на території Миколаївського старостинського округу з метою передачі їх в оренду», розглянувши клопотання Татарко Аліни Володимирівни, міська рада

**В И Р І Ш И Л А:**

1. Затвердити проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки з кадастровим номером 6323983003:00:001:0016 загальною площею 1,0000 га в оренду гр. Татарко Аліні Володимирівні для сінокосіння і випасання худоби (код 01.08), що розташована в межах населених пунктів у селі Литовщина Лозівського району Харківської області (Миколаївський старостинський округ).

1.1 Надати Татарко Аліні Володимирівні в оренду земельну ділянку з кадастровим номером 6323983003:00:001:0016 загальною площею 1,0000 га для сінокосіння і випасання худоби (код 01.08) у селі Литовщина Лозівського району Харківської області (Миколаївський старостинський округ) строком на 10 (десять) років.

1.2 Встановити орендну плату за використання земельної ділянки у розмірі 4 (чотирьох) відсотків від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

1.3. Зобов’язати Татарко А.В. в місячний термін:

- з моменту отримання проєкту договору оренди землі підписати його та направити для подальшого підписання до Лозівської міської ради Харківської області;

- з моменту отримання примірника договору оренди землі зареєструвати його відповідно до вимог чинного законодавства.

1.4. У разі ухилення або зволікання від укладання договору оренди землі у визначені п. 1.3 цього рішення строки, встановити, що пункт 1.1 даного рішення втрачає чинність.

2. Затвердити проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки з кадастровим номером 6323983000:03:000:0275 загальною площею 2,0000 га в оренду гр. Татарко Аліні Володимирівні для сінокосіння і випасання худоби (код 01.08) за рахунок сформованої земельної ділянки з кадастровим номером 6323983000:03:000:0253, що розташована за межами населених пунктів Лозівського району Харківської області (Миколаївський старостинський округ).

2.1. Надати Татарко Аліні Володимирівні в оренду земельну ділянку з кадастровим номером 6323983000:03:000:0275 загальною площею 2,0000 га для сінокосіння і випасання худоби (код 01.08) за межами населених пунктів Лозівської міської територіальної громади (Миколаївський старостинський округ) строком на 10 (десять) років.

2.2 Встановити орендну плату за використання земельної ділянки у розмірі 4 (чотирьох) відсотків від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

2.3. Зобов’язати Татарко А.В.:

2.3.1. в двотижневий термін після прийняття цього рішення:

- вжити заходів щодо внесення відомостей до державного земельного кадастру щодо визначеного цільового призначення;

- надати до міської ради оновлений витяг з державного земельного кадастру про земельну ділянку.

2.3.2. в місячний термін:

- з моменту отримання проєкту договору оренди землі підписати його та направити для подальшого підписання до Лозівської міської ради Харківської області;

- з моменту отримання примірника договору оренди землі зареєструвати його відповідно до вимог чинного законодавства.

2.4. У разі ухилення або зволікання від оформлення документації у визначені п. 2.3 цього рішення строки, встановити, що пункт 2.1 даного рішення втрачає чинність.

3. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з питань агропромислового комплексу, земельних відносин, містобудування та архітектури.

**Секретар міської ради Юрій КУШНІР**

Інна КОШЛЯК