



**ЛОЗІВСЬКА МІСЬКА РАДА ХАРКІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ
ХЛІ СЕСІЯ VII СКЛИКАННЯ
Р І Ш Е Н Н Я**

«08» вересня 2023

Лозова

№ 1499

Про затвердження технічних документів із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) для будівництва і обслуговування житлових будинків, господарських будівель і споруд (присадибні ділянки) та передачу їх у приватну власність громадянам

Керуючись ст.ст. 12, 18, 19, 40, 79¹, 80, 81, 86, 87, 116, 118, 121, 122, пп. 5 п. 27 розділу X Перехідних положень Земельного кодексу України, п. 34 ч. 1 ст. 26, ч. 1 ст. 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст. 24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», Законом України «Про землеустрій», рішення міської ради від 21.02.2023 № 1197 «Про перейменування об'єктів топоніміки населених пунктів Лозівської міської територіальної громади», розглянувши клопотання громадян, міська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) з кадастровим номером 6311000000:06:018:0048, загальною площею 0,0464 га, по вулиці Михайла Шапошникова, 8 у місті Лозова Харківської області.

1.1. Передати Гадлевській Наталії Юріївні у приватну власність земельну ділянку з кадастровим номером 6311000000:06:018:0048, загальною площею 0,0464 га, по вулиці Михайла Шапошникова, 8 у місті Лозова Харківської області для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) із земель комунальної власності Лозівської міської територіальної громади.

2. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських

будівель і споруд (присадибна ділянка) з кадастровим номером 6311000000:09:023:0055, загальною площею 0,0707 га, по вулиці Кооперативній, 86 у місті Лозова Харківської області.

2.1. Передати **Малишку Юрію Григоровичу** у приватну власність земельну ділянку з кадастровим номером 6311000000:09:023:0055, загальною площею 0,0707 га, по вулиці Кооперативній, 86 у місті Лозова Харківської області для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) із земель комунальної власності Лозівської міської територіальної громади.

3. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) з кадастровим номером 6311000000:06:016:0087, загальною площею 0,0430 га, по вулиці Калиновій, 28 у місті Лозова Харківської області.

3.1. Передати **Матлаєву Олександрю Анатолійовичу** у приватну власність земельну ділянку з кадастровим номером 6311000000:06:016:0087, загальною площею 0,0430 га, по вулиці Калиновій, 28 у місті Лозова Харківської області для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) із земель комунальної власності Лозівської міської територіальної громади.

4. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) з кадастровим номером 6311000000:07:015:0114, загальною площею 0,1000 га, по вулиці Володимирській, 37 у місті Лозова Харківської області.

4.1. Передати **Мироновій Валентині Олександрівні** у приватну власність земельну ділянку з кадастровим номером 6311000000:07:015:0114, загальною площею 0,1000 га, по вулиці Володимирській, 37 у місті Лозова Харківської області для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) із земель комунальної власності Лозівської міської територіальної громади.

4.2. Встановити на земельній ділянці з кадастровим номером 6311000000:07:015:0114 обмеження у використанні земельної ділянки, загальною площею 0,0012 га навколо (уздовж) об'єктів енергетичної системи.

4.3. Заборонити на земельній ділянці з кадастровим номером 6311000000:07:015:0114 в межах охоронної зони навколо (уздовж) об'єктів енергетичної системи, загальною площею 0,0012 га:

- будувати житлові будинки, будинки громадського призначення;
- розміщувати споруди іншого призначення на меншій відстані від елементів електричних мереж, ніж встановлена нормами;
- складати будь-які матеріали, розпалювати вогнища, влаштовувати звалища;

- саджати дерева, крім кущів та саджанців з перспективою росту не більше двох метрів;
- заборонено застосування виробничих і транспортних засобів висотою більше 4,5 м;
- виконувати земляні, будівельні та інші роботи, що можуть призвести до порушення безаварійного функціонування об'єктів електричних мереж.

5. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) з кадастровим номером 6311000000:06:016:0075, загальною площею 0,0515 га, по вулиці Леоніда Каденюка (колишня вулиця Матросова), 32 у місті Лозова Харківської області.

5.1. Передати **Цупилу Олексію Олександровичу** у приватну власність земельну ділянку з кадастровим номером 6311000000:06:016:0075, загальною площею 0,0515 га, по вулиці Леоніда Каденюка (колишня вулиця Матросова), 32 у місті Лозова Харківської області для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) із земель комунальної власності Лозівської міської територіальної громади.

6. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) з кадастровим номером 6311000000:17:045:0072, загальною площею 0,0414 га, по вулиці Олега Куцина (колишня вулиця Лозовського), 66 у місті Лозова Харківської області.

6.1. Передати **Щетиніній Ганні Сергіївні** у приватну власність земельну ділянку з кадастровим номером 6311000000:17:045:0072, загальною площею 0,0414 га, по вулиці Олега Куцина (колишня вулиця Лозовського), 66 у місті Лозова Харківської області для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) із земель комунальної власності Лозівської міської територіальної громади.

7. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) з кадастровим номером 6323988501:00:002:0147, загальною площею 0,2500 га, по вулиці Дружби, 20 у селі Яковлівка Лозівського району Харківської області.

7.1. Передати **Куштиму Віктору Миколайовичу** у приватну власність земельну ділянку з кадастровим номером 6323988501:00:002:0147, загальною площею 0,2500 га, по вулиці Дружби, 20 у селі Яковлівка Лозівського району Харківської області для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) із земель комунальної

власності Лозівської міської територіальної громади (Яковлівський старостинський округ).

8. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з питань агропромислового комплексу, земельних відносин, містобудування та архітектури.

Міський голова

Сергій ЗЕЛЕНСЬКИЙ

Інна Кошляк