



ЛОЗІВСЬКА МІСЬКА РАДА ХАРКІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ
XLV СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ
Р І Ш Е Н Н Я

«14» грудня 2023

Лозова

№ 1662

**Про припинення договору оренди землі
по вулиці Маріупольській, 33/4 у місті
Лозова Харківської області та надання її
в оренду Сезьку О.С.**

Керуючись ст.ст. 12, 80, 83, 93, 96, 122, 123, 124, 125, 126, ч. 2 ст. 134 Земельного кодексу України, п. 34 та п.41 ч. 1 ст. 26, ч.1 ст.59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст. 24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», законами України «Про землеустрій», «Про оренду землі», Положенням про порядок визначення розмірів орендної плати при укладанні договорів оренди землі на території Лозівської міської територіальної громади, затвердженого рішенням міської ради від 19.04.2019 № 1509, розглянувши клопотання Сезька Олексія Сергійовича, міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Припинити договір оренди землі від 26.12.2018 з кадастровим номером 6311000000:18:049:0019 загальною площею 0,0995 га по вулиці Маріупольська, 33/4 у місті Лозова Харківської області, яка була надана в користування на умовах оренди Сезьку Олексію Сергійовичу для будівництва та обслуговування будівель торгівлі на підставі клопотання в зв'язку з закінченням строку дії договору.

2. Надати Сезьку Олексію Сергійовичу в оренду земельну ділянку з кадастровим номером 6311000000:18:049:0019 загальною площею 0,0995 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (код 03.07) по вулиці Маріупольській, 33/4 у місті Лозова Харківської області строком на 5 (п'ять) років.

2.1. Встановити орендну плату за використання земельної ділянки у розмірі 12 (дванадцяти) відсотків від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

2.2. Зобов'язати Сезька Олексія Сергійовича в місячний термін:

2.2.1. з моменту отримання проєкту договору оренди землі підписати його та направити для подальшого підписання до Лозівської міської ради Харківської області;

2.2.2. з моменту отримання підписаного примірника договору оренди землі зареєструвати його відповідно до вимог чинного законодавства;

2.3. У разі ухилення або зволікання від укладання договору оренди землі у визначені п. 2.2 строки встановити, що пункт 2 даного рішення втрачає чинність.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань агропромислового комплексу, земельних відносин, містобудування та архітектури.

Міський голова

Сергій ЗЕЛЕНСЬКИЙ

Інна КОШЛЯК