



**ЛОЗІВСЬКА МІСЬКА РАДА ХАРКІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**  
**XLVII СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ**  
**Р І Ш Е Н Н Я**

«25» січня 2024

Лозова

№ 1707

**Про включення земельної ділянки водного фонду в комплексі з розташованим на ній водним об'єктом до Переліку вільних земельних ділянок для підготовки Лотів з продажу права оренди на них на земельних торгах у формі електронного аукціону (Шатівський старостинський округ)**

Керуючись ст.ст. 12, 59, 80, 83, 93, 96, 122, 124, 125, 126, 134-139 Земельного кодексу України, ст. 51 Водного кодексу України, п. 34 та ч. 1 ст. 26, ч.1 ст. 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», законами України «Про землеустрій», «Про оренду землі», «Про державний земельний кадастр», Порядком розроблення паспорта водного об'єкта, затвердженого наказом Міністерства екології та природних ресурсів України 18.03.2013 № 99, іншими нормативно-правовими актами, які регулюють питання продажу вільних земельних ділянок або прав на них на конкурентних засадах, з метою сприяння соціально-економічному розвитку Лозівської міської територіальної громади, розглянувши звернення Редченка Дмитра Володимировича, міська рада

**В И Р І Ш И Л А:**

1. Включити до Переліку вільних земельних ділянок для продажу права оренди на них на конкурентних засадах (на земельних торгах у формі електронного аукціону) окремими Лотами земельну ділянку водного фонду в комплексі з розташованим на ній водним об'єктом орієнтовною площею 20,0000 га для рибогосподарських потреб (код 10.07) за межами населених пунктів Лозівської міської територіальної громади (Шатівський старостинський округ).

2. Надати дозвіл на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки водного фонду орієнтовною площею 20,0000 га для рибогосподарських потреб (код 10.07), що розташована за межами населених пунктів на території Лозівської міської територіальної громади (Шатівський старостинський округ) з метою реалізації права оренди на земельних торгах у формі електронного аукціону.

3. Надати дозвіл на розроблення паспорта водного об'єкта, що розташований на земельній ділянці комунальної власності орієнтовною площею 20,0000 га для рибогосподарських потреб (код 10.07) за межами населених пунктів Лозівської міської територіальної громади (Шатівський старостинський округ).

4. Надати дозвіл на розроблення технічної документації з нормативної грошової оцінки земельної ділянки водного фонду орієнтовною площею 20,0000 га для рибогосподарських потреб (код 10.07), що розташована за межами населених пунктів Лозівської міської територіальної громади (Шатівський старостинський округ).

5. Подати на затвердження міської ради у відповідності до чинного законодавства виготовлені та погоджені в установленому законодавством порядку:

- проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки водного фонду, зазначений в п. 1 рішення;

- паспорт водного об'єкту, що розташований на земельній ділянці комунальної власності, зазначений в п. 1 рішення;

- технічну документацію з нормативної грошової оцінки земельної ділянки водного фонду, зазначеної в п. 1 рішення.

6. Фінансування заходів щодо підготовки лоту до проведення земельних торгів у формі електронного аукціону здійснити за рахунок коштів не заборонених законом, з подальшим відшкодуванням витрат, здійснених на підготовку лотів за рахунок переможців земельних торгів, відповідно до ч. 24 ст.137 Земельного кодексу України».

7. Уповноважити секретаря Лозівської міської ради Харківської області укласти договір на виготовлення землепорядної документації, паспорту водного об'єкту та технічної документації з нормативної грошової оцінки земельної ділянки водного фонду.

8. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з питань агропромислового комплексу, земельних відносин, містобудування та архітектури.

**Секретар міської ради**

**Юрій КУШНІР**

Інна КОШЛЯК