



ЛОЗІВСЬКА МІСЬКА РАДА ХАРКІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ
ЛІ СЕСІЯ VII СКЛИКАННЯ
Р І Ш Е Н Н Я

«15» травня 2024

Лозова

№

Про припинення договору оренди землі та надання Маренку Ю.М. в оренду земельної ділянки по вулиці Парковій, 6 у місті Лозова Харківської області та поновлення договору оренди землі по провулку Технічному у місті Лозова Харківської області

Керуючись ст.ст. 12, 65, 80, 83, 93, 96, 122-126, ч. 2 ст. 134, Земельного кодексу України, п. 34 ч. 1 ст. 26, ч.1 ст. 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», законами України «Про регулювання містобудівної діяльності», «Про землеустрій», «Про оренду землі», Положенням про порядок визначення розмірів орендної плати при укладанні договорів оренди землі на території Лозівської міської територіальної громади, затвердженого рішенням міської ради від 19.04.2019 № 1509, розглянувши клопотання Маренка Юрія Миколайовича з поданим пакетом документів, міська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Припинити Маренку Юрію Миколайовичу договір оренди землі від 18.03.2019 з кадастровим номером 6311000000:28:077:0010 загальною площею 0,4933 га по вулиці Парковій ,6, у місті Лозова Харківської області для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості в зв'язку з закінченням терміну дії договору.

1.1. Надати Маренку Юрію Миколайовичу в оренду земельну ділянку з кадастровим номером 6311000000:28:077:0010 загальною площею 0,4933 га по вулиці Парковій, 6 у місті Лозова Харківської області для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (код 11.02) строком на 10 (десять) років.

1.2. Встановити орендну плату за використання земельної ділянки у розмірі 6 (шести) відсотків від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

2. Поновити Маренку Юрію Миколайовичу договір оренди землі від 13.06.2019 з кадастровим номером 6311000000:29:081:0031 загальною площею 1,5867 га для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (код 11.02) по провулку Технічному, 1 у місті Лозова Харківської області строком на 10 (десять) років.

2.1. Внести зміни до договору оренди землі, виклавши його в новій редакції з урахуванням вимог Земельного кодексу України та Закону України «Про оренду землі».

3. Зобов'язати Маренка Ю.М. в місячний термін:

3.1. З моменту отримання проєктів договору оренди землі та додаткового договору до договору оренди землі підписати їх та направити для подальшого підписання до Лозівської міської ради Харківської області;

3.2. З моменту отримання підписаних примірників договору оренди землі та додаткового договору до договору оренди землі зареєструвати їх відповідно до вимог чинного законодавства.

4. У разі ухилення або зволікання від укладення договорів оренди землі відповідно до встановлених пунктом 3 рішення строки, встановити, що пункт 1.1 і 2 даного рішення втрачає чинність.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань агропромислового комплексу, земельних відносин, містобудування та архітектури.

Міський голова

Інна КОШЛЯК

Сергій ЗЕЛЕНСЬКИЙ

Олена СТЕПАНОВА