

**ЛОЗIВСЬКА МIСЬКА РАДА ХАРКIВСЬКОЇ ОБЛАСТI**

**LХХІІ СЕСIЯ VIІI СКЛИКАННЯ**

**Р I Ш Е Н Н Я**

«29» квітня 2025 Лозова №

|  |  |
| --- | --- |
| **Про поновлення Лійченку О.М. договору оренди землі та надання дозволу на розроблення документації із землеустрою та оновлення паспорту водного об’єкта (Краснопавлівський старостинський округ)** |  |

Керуючись п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст.ст. 58-64 Земельного кодексу України, ст. 42-45, 51, 85-88 Водного кодексу України, ст. 57 Закону України «Про землеустрій», законами України «Про аквакультуру», «Про оцінку землі», «Про Державний земельний кадастр», постановою Кабінету Міністрів України від 02.06.2021 № 572 «Про затвердження Типового договору оренди землі в комплексі з розташованим на ній водним об’єктом», беручи до уваги договір оренди землі № 34 від 05.10.2010, розглянувши заяву орендаря Лійченка Олександра Миколайовича, міська рада

**В И Р І Ш И Л А :**

1. Поновити Лійченку Олександру Миколайовичу договір оренди землі з розташованим на ній водним об’єктом від 05.10.2010 з кадастровим номером 6323955400:01:000:0301 загальною площею 11,6497 га для рибогосподарських потреб (код 10.07), яка розташована за межами населених пунктів Лозівської міської територіальної громади (Краснопавлівський старостинський округ) на той же строк на тих же умовах.
2. Внести зміни до договору оренди землі, виклавши його в новій редакції з урахуванням вимог Земельного кодексу України, Водного кодексу України, Закону України «Про оренду землі», Закону України «Про аквакультуру», постанови Кабінету Міністрів України від 02.06.2021 № 572 «Про затвердження Типового договору оренди землі в комплексі з розташованим на ній водним об’єктом».
3. Надати дозвіл Лійченку Олександру Миколайовичу:
   1. на розроблення технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земельної ділянки в комплексі з розташованим на ній водним об’єктом з кадастровим номером 6323955400:01:000:0301 загальною площею 11,6497 га для рибогосподарських потреб (код 10.07) за межами населених пунктів Лозівської міської територіальної громади (Краснопавлівський старостинський округ);
   2. на розроблення технічної документації з нормативної грошової оцінки земельної ділянки в комплексі з розташованим на ній водним об’єктом з кадастровим номером 6323955400:01:000:0301 загальною площею 11,6497 га для рибогосподарських потреб (код 10.07) за межами населених пунктів Лозівської міської територіальної громади (Краснопавлівський старостинський округ).
   3. на оновлення паспорта водного об'єкта, що розташований на земельній ділянці комунальної власності з кадастровим номером 6323955400:01:000:0301 загальною площею 11,6497 га для рибогосподарських потреб (код 10.07) за межами населених пунктів Лозівської міської територіальної громади (Краснопавлівський старостинський округ).
4. Лійченку О.М.:
   1. звернутись до розробника документації із землеустрою, який відповідає вимогам закону, для виготовлення документації, зазначеної у п. 3 рішення;
   2. виготовлені та погоджені в установленому законодавством порядку документації, зазначені у п. 3 рішення, подати на затвердження міської ради у відповідності до вимог чинного законодавства.
5. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з питань агропромислового комплексу, земельних відносин, містобудування та архітектури.

**Міський голова Сергій ЗЕЛЕНСЬКИЙ**

Інна КОШЛЯК Олексій КОРПАН

Олена СТЕПАНОВА