

**ЛОЗIВСЬКА МIСЬКА РАДА ХАРКIВСЬКОЇ ОБЛАСТI**

**LХХV СЕСIЯ VIIІ СКЛИКАННЯ**

**Р I Ш Е Н Н Я**

«10» липня 2025 Лозова № 2710

**Про поновлення договорів оренди землі ТОВ «САНЛЕНД 2017» для ведення товарного сільськогосподарського виробництва на території Лозівської міської територіальної громади**

Керуючись ст.ст. 12, 80, 83, 93, 96, 122, 123, 124, 125, 126, ч. 2 ст. 134 Земельного кодексу України, п. 34 ч. 1 ст. 26, ч.1 ст. 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», законами України «Про землеустрій», «Про оренду землі», Положенням про порядок визначення розмірів орендної плати при укладанні договорів оренди землі на території Лозівської міської територіальної громади, затвердженого рішенням міської ради від 19.04.2019 № 1509, розглянувши лист-повідомлення ТОВАРИСТВА З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «САНЛЕНД 2017», міська рада

**В И Р І Ш И Л А:**

1. Поновити ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «САНЛЕНД 2017» договір оренди землі від 29.10.2019 з кадастровим номером 6323985000:01:000:0564 загальною площею 4,0000 га для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (код 01.01) за межами населених пунктів Лозівської міської територіальної громади (Перемозький старостинський округ) строком на 15 років.

1.1 Встановити орендну плату за використання земельної ділянки у розмірі 12 (дванадцяти) відсотків від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

1.2. Внести зміни до договору оренди землі, виклавши його в новій редакції з урахуванням вимог Земельного кодексу України та Закону України «Про оренду землі».

2. Поновити ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «САНЛЕНД 2017» договір оренди землі від 29.10.2019 з кадастровим номером 6323988500:01:000:0395 загальною площею 4,0000 га для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (код 01.01) за межами населених пунктів Лозівської міської територіальної громади (Яковлівський старостинський округ) строком на 15 років.

2.1. Встановити орендну плату за використання земельної ділянки у розмірі 12 (дванадцяти) відсотків від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

2.2. Внести зміни до договору оренди землі, виклавши його в новій редакції з урахуванням вимог Земельного кодексу України та Закону України «Про оренду землі».

3. Зобов’язати ТОВ «САНЛЕНД 2017» в місячний термін:

3.1. з моменту отримання проєктів договорів про внесення змін до договорів оренди землі підписати їх та направити для подальшого підписання до Лозівської міської ради Харківської області;

3.2. з моменту отримання підписаних примірників договорів про внесення змін до договорів оренди землі зареєструвати їх відповідно до вимог чинного законодавства.

4. У разі ухилення або зволікання від укладення договорів про внесення змін до договорів оренди землі відповідно до встановлених пунктом 3 рішення строки, встановити, що пункти 1-2 даного рішення втрачає чинність.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань агропромислового комплексу, земельних відносин, містобудування та архітектури.

**Секретар міської ради Юрій КУШНІР**

Інна КОШЛЯК, 2-29-32