**ЛОЗIВСЬКА МIСЬКА РАДА ХАРКIВСЬКОЇ ОБЛАСТI**

**LХІХ СЕСIЯ VIІI СКЛИКАННЯ**

 **Р I Ш Е Н Н Я**

« » лютого 2024 Лозова №

**Про внесення змін до договору оренди землі ПрАТ «Київстар» по вулиці Миру у селищі Краснопавлівка Лозівського району Харківської області**

Керуючись ст.ст. 12, 80, 82, 93, 95, 96 Земельного кодексу України, п. 34 ст. 26, ч. 1 ст. 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Законами України «Про регулювання містобудівної діяльності», «Про землеустрій», «Про оренду землі», «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», Положенням про порядок визначення розмірів орендної плати при укладанні договорів оренди землі на території Лозівської міської територіальної громади, затвердженого рішенням міської ради від 19.04.2019 № 1509 зі змінами від 25.07.2024 № 2027, розглянувши клопотання ПРИВАТНОГО АКЦІОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА «Київстар» та ТОВАРИСТВА З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «Юкрейн Тауер Компані», міська рада

**В И Р І Ш И Л А:**

1. Внести зміни до договору оренди землі від 19.09.2005 щодо земельної ділянки з кадастровим номером 6323955400:03:003:0035 загальною площею 0,1225 га по площі Миру у селищі Краснопавлівка Лозівського району Харківської області для розміщення та експлуатації об’єктів і споруд електронних комунікацій (код 13.01), в зв’язку зі зміною власника майна, замінивши сторону «Орендаря»: «ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «Київстар» на «ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «Юкрейн Тауер Компані» у відповідних відмінках та викласти в новій редакції реквізити «Орендаря».
2. Встановити орендну плату за використання земельної ділянки у розмірі 12 (дванадцяти) відсотків від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.
3. Викласти договір оренди землі в новій редакції з врахуванням вимог діючого законодавства.
4. Зобов’язати ТОВ «Юкрейн Тауер Компані» в місячний термін:

4.1. з моменту отримання проєкту договору про внесення змін до договору оренди землі підписати та направити для подальшого підписання до Лозівської міської ради Харківської області;

4.2. з моменту отримання підписаного примірника договору про внесення змін до договору оренди землі зареєструвати його відповідно до вимог чинного законодавства.

5. У разі ухилення або зволікання від укладення договору про внесення змін до договору оренди землі відповідно до встановлених пунктом 4 рішення строки, встановити, що пункт 1 даного рішення втрачає чинність.

6. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань агропромислового комплексу, земельних відносин, містобудування та архітектури.

**Міський голова Сергій ЗЕЛЕНСЬКИЙ**

Інна КОШЛЯК Олена СТЕПАНОВА