

**ЛОЗIВСЬКА МIСЬКА РАДА ХАРКIВСЬКОЇ ОБЛАСТI**

**LХХV СЕСIЯ VIІI СКЛИКАННЯ**

 **Р I Ш Е Н Н Я**

«10» липня 2025 Лозова № 2702

**Про затвердження проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по проспекту Перемоги у місті Лозова Харківської області та розроблення експертної грошової оцінки земельної ділянки для Підготовки Лоту для продажу права власності на конкурентних засадах (на земельних торгах у формі електронного аукціону)**

З метою сприяння соціально-економічному розвитку Лозівської міської територіальної громади, керуючись п. 34 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» ст.ст. 12, 127, 134-139 Земельного кодексу України, Податковим кодексом України, законами України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», «Про Державний земельний кадастр», «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», «Про оцінку земель», постановами Кабінету Міністрів України від 22.09.2021 № 1013 «Деякі питання підготовки до проведення та проведення земельних торгів для продажу земельних ділянок та набуття прав користування ними (оренди, суборенди, суперфіцію, емфітевзису), від 11.10.2002 № 1531 «Про експертну грошову оцінку земельних ділянок», Порядком проведення експертної грошової оцінки земельних ділянок, затвердженим наказом Державного комітету України по земельних ресурсах від 09.01.2003 № 2, іншими нормативними та законодавчими актами, які регулюють питання продажу вільних земельних ділянок або прав на них на конкурентних засадах, беручи до уваги рішення міської ради від 17.10.2024 № 2200 «Про включення земельної ділянки по проспекту Перемоги в місті Лозова Харківської області до Переліку вільних земельних ділянок для підготовки Лотів для продажу права власності на них на конкурентних засадах (на земельних торгах у формі електронного аукціону) окремими лотами» (зі змінами від 27.02.2025 № 2459), розглянувши проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки для будівництва та обслуговування паркінгів та автостоянок на землях житлової та громадської забудови (02.09), що розташована: Харківська область, Лозівський район, м. Лозова, проспект Перемоги, розроблений у 2025 році ФО-П Сирим Є.В. та звернення Товариства з обмеженою відповідальністю «Українська аукціонна компанія» від 11.06.2025 № 184, міська рада

**В И Р І Ш И Л А:**

1. Затвердити проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки загальною площею 0,0751 га для будівництва і обслуговування паркінгів та автостоянок на землях житлової та громадської забудови (02.09) по проспекту Перемоги у місті Лозова Лозівського району Харківської області з кадастровим номером 6311000000:24:064:0075.
2. Зареєструвати право комунальної власності Лозівської міської територіальної громади на земельну ділянку з кадастровим номером 6311000000:24:064:0075 загальною площею 0,0751 га.
3. Розробити експертну грошову оцінку земельної ділянки комунальної власності несільськогосподарського призначення з кадастровим номером 6311000000:24:064:0075 загальною площею 0,0751 га, що розташована по проспекту Перемоги у місті Лозова Лозівського району Харківської області, з цільовим призначенням - для будівництва і обслуговування паркінгів та автостоянок на землях житлової та громадської забудови (02.09) з метою продажу права власності на конкурентних засадах (на земельних торгах у формі електронного аукціону).
4. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з питань агропромислового комплексу, земельних відносин, містобудування та архітектури.

**Секретар міської ради Юрій КУШНІР**

Інна КОШЛЯК, 2-29-32