



**ЛОЗІВСЬКА МІСЬКА РАДА ХАРКІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ
XXXVI СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ
Р І Ш Е Н Н Я**

«27» квітня 2023

Лозова

№ 1301

Про затвердження технічних документів із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) для будівництва і обслуговування житлових будинків, господарських будівель і споруд (присадибні ділянки) та передачу їх у приватну власність громадянам

Керуючись ст.ст. 12, 18, 19, 40, 79¹, 80, 81, 86, 87, 116, 118, 121, 122, пп. 5 п. 27 розділу X Перехідних положень Земельного кодексу України, п. 34 ч. 1 ст. 26, ч. 1 ст. 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст. 24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», Законом України «Про землеустрій», рішенням міської ради від 21.02.2023 № 1197 «Про перейменування об'єктів топоніміки населених пунктів Лозівської міської територіальної громади» розглянувши клопотання громадян, міська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) з кадастровим номером 6311000000:25:062:0119, загальною площею 0,1000 га, по вулиці Марусів сад, 124 у місті Лозова Харківської області.

1.1. Передати **Будник Вікторії Іванівні** у приватну власність земельну ділянку з кадастровим номером 6311000000:25:062:0119, загальною площею 0,1000 га, по вулиці Марусів сад, 124 у місті Лозова Харківської області для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) із земель комунальної власності Лозівської міської територіальної громади.

2. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських

будівель і споруд (присадибна ділянка) з кадастровим номером 6311000000:25:062:0161, загальною площею 0,0449 га, по вулиці Транспортній, 63 у місті Лозова Харківської області.

2.1. Передати **Інденко Надії Сергіївні** у приватну власність земельну ділянку з кадастровим номером 6311000000:25:062:0161, загальною площею 0,0449 га, по вулиці Транспортній, 63 у місті Лозова Харківської області для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) із земель комунальної власності Лозівської міської територіальної громади.

3. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) з кадастровим номером 6311000000:13:032:0084, загальною площею 0,0985 га, по вулиці Севастопольській, 18 у місті Лозова Харківської області.

3.1. Передати **Орловському Івану Вікторовичу** у приватну власність земельну ділянку з кадастровим номером 6311000000:13:032:0084, загальною площею 0,0985 га, по вулиці Севастопольській, 18 у місті Лозова Харківської області для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) із земель комунальної власності Лозівської міської територіальної громади.

4. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) з кадастровим номером 6311000000:14:034:0145, загальною площею 0,0911 га, по вулиці Перемоги, 66 у місті Лозова Харківської області.

4.1. Передати **Шам Ірині Вікторівні** у приватну власність земельну ділянку з кадастровим номером 6311000000:14:034:0145, загальною площею 0,0911 га, по вулиці Перемоги, 66 у місті Лозова Харківської області для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) із земель комунальної власності Лозівської міської територіальної громади .

5. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) з кадастровим номером 6323980501:00:001:0121, загальною площею 0,2345 га, по вулиці Молодіжній, 73 у селі Артільне Лозівського району Харківської області.

5.1. Передати **Лебідю Михайлу Борисовичу** у приватну власність земельну ділянку з кадастровим номером 6323980501:00:001:0121, загальною площею 0,2345 га, по вулиці Молодіжній, 73 у селі Артільне Лозівського району Харківської області для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) із земель

комунальної власності Лозівської міської територіальної громади (Артільний старостинський округ).

5.2. Встановити на земельній ділянці з кадастровим номером 6323980501:00:001:0121 обмеження у використанні земельної ділянки, загальною площею 0,0052 га навколо (уздовж) об'єктів енергетичної системи.

5.3. Заборонити на земельній ділянці з кадастровим номером 6323980501:00:001:0121 в межах охоронної зони навколо (уздовж) об'єктів енергетичної системи, загальною площею 0,0052 га:

- будувати житлові будинки, будинки громадського призначення;
- розміщувати споруди іншого призначення на меншій відстані від елементів електричних мереж, ніж встановлена нормами;
- складати будь-які матеріали, розпалювати вогнища, влаштовувати звалища;
- саджати дерева, крім кущів та саджанців з перспективою росту не більше двох метрів;
- заборонено застосування виробничих і транспортних засобів висотою більше 4,5 м;
- виконувати земляні, будівельні та інші роботи, що можуть призвести до порушення безаварійного функціонування об'єктів електричних мереж.

6. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) з кадастровим номером 6323981101:00:000:0285, загальною площею 0,2276 га, по вулиці Українській, 15 у селі Домаха Лозівського району Харківської області.

6.1. Передати **Панасенку Олегу Сергійовичу** у приватну власність земельну ділянку з кадастровим номером 6323981101:00:000:0285, загальною площею 0,2276 га, по вулиці Українській, 15 у селі Домаха Лозівського району Харківської області для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) із земель комунальної власності Лозівської міської територіальної громади (Домаський старостинський округ).

7. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) з кадастровим номером 6323981201:00:001:0119, загальною площею 0,2500 га, по вулиці Миру, 12 у селі Єлизаветівка Лозівського району Харківської області.

7.1. Передати **Кузнецовій Діані Юрївні** у приватну власність земельну ділянку з кадастровим номером 6323981201:00:001:0119, загальною площею 0,2500 га, по вулиці Миру, 12 у селі Єлизаветівка Лозівського району Харківської області для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) із земель комунальної власності Лозівської міської територіальної громади (Єлизаветівський старостинський округ).

8. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) з кадастровим номером , загальною площею 0,2500 га, по вулиці Слобожанській, 21 у селі Михайлівка Лозівського району Харківської області.

8.1. Передати **Солодову Володимиру Миколайовичу** у приватну власність земельну ділянку з кадастровим номером 6323981504:00:001:0086, загальною площею 0,2500 га, по вулиці Слобожанській, 21 у селі Михайлівка Лозівського району Харківської області для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) із земель комунальної власності Лозівської міської територіальної громади (Катеринівський старостинський округ).

9. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) з кадастровим номером 6323983501:00:001:0203, загальною площею 0,2500 га, по вулиці Центральній, 13 у селі Нова Іванівка Лозівського району Харківської області.

9.1. Передати **Кущю Олександрю Павловичу** у приватну власність земельну ділянку з кадастровим номером 6323983501:00:002:0203, загальною площею 0,2500 га, по вулиці Центральній, 13 у селі Нова Іванівка Лозівського району Харківської області для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) із земель комунальної власності Лозівської міської територіальної громади (Новоіванівський старостинський округ).

10. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) з кадастровим номером 6323983501:00:002:0049, загальною площею 0,2500 га, по вулиці Українській, 92 у селі Нова Іванівка Лозівського району Харківської області.

10.1. Передати **Турчан Ганні Іванівні** у приватну власність земельну ділянку з кадастровим номером 6323983501:00:002:0049, загальною площею 0,2500 га, по вулиці Українській, 92 у селі Нова Іванівка Лозівського району Харківської області для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) із земель комунальної власності Лозівської міської територіальної громади (Новоіванівський старостинський округ).

11. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) з кадастровим номером

6311045400:05:012:0101, загальною площею 0,1356 га, по вулиці Шевченка, 61 у смт Панютине Лозівського району Харківської області.

11.1. Передати **Єфременко Оксані Анатоліївні** у приватну власність земельну ділянку з кадастровим номером 6311045400:05:012:0101, загальною площею 0,1356 га, по вулиці Шевченка, 61 у смт Панютине Лозівського району Харківської області для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) із земель комунальної власності Лозівської міської територіальної громади (Панютинський старостинський округ).

12. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) з кадастровим номером 6311045400:02:003:0036, загальною площею 0,0765 га, по вулиці Серпневій, 13 у смт Панютине Лозівського району Харківської області.

12.1. Передати **Ляшенку Віталію Олександровичу** у приватну власність земельну ділянку з кадастровим номером 6311045400:02:003:0036, загальною площею 0,0765 га, по вулиці Серпневій, 13 у смт Панютине Лозівського району Харківської області для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) із земель комунальної власності Лозівської міської територіальної громади (Панютинський старостинський округ).

13. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) з кадастровим номером 6311045400:04:008:0119, загальною площею 0,0694 га, по вулиці Миру, 45 у смт Панютине Лозівського району Харківської області.

13.1. Передати **Серіку Олександру Володимировичу** у приватну власність земельну ділянку з кадастровим номером 6311045400:04:008:0119, загальною площею 0,0694 га, по вулиці Миру, 45 у смт Панютине Лозівського району Харківської області для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) із земель комунальної власності Лозівської міської територіальної громади (Панютинський старостинський округ).

14. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) з кадастровим номером 6323985001:00:001:0149, загальною площею 0,2500 га, по вулиці Шкільна, 32 у селі Перемога Лозівського району Харківської області.

14.1. Передати **Денисенку Володимиру Івановичу** у приватну власність земельну ділянку з кадастровим номером 6323985001:00:001:0149, загальною площею 0,2500 га, по вулиці Шкільна, 32 у селі Перемога Лозівського району Харківської області для будівництва і обслуговування

житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) із земель комунальної власності Лозівської міської територіальної громади (Перемозький старостинський округ).

15. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) з кадастровим номером 6323985501:00:002:0130, загальною площею 0,2500 га, по вулиці Центральній, 3 у селі Царедарівка Лозівського району Харківської області.

15.1. Передати **Трембак Наталії Іванівні** у приватну власність земельну ділянку з кадастровим номером 6323985501:00:002:0130, загальною площею 0,2500 га, по вулиці Центральній, 3 у селі Царедарівка Лозівського району Харківської області для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) із земель комунальної власності Лозівської міської територіальної громади (Царедарівський старостинський округ).

16. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з питань агропромислового комплексу, земельних відносин, містобудування та архітектури.

Секретар міської ради

Юрій КУШНІР

Інна Кошляк