



**ЛОЗІВСЬКА МІСЬКА РАДА ХАРКІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**  
**ВІДДІЛ МІСТОБУДУВАННЯ, АРХІТЕКТУРИ ТА ЗЕМЕЛЬНИХ ВІДНОСИН**

вул. Ярослава Мудрого, 1, адмінбудівля, м. Лозова, Харківська обл., 64600,  
тел. (05745) 2-32-69, (05745) 2-29-32, e-mail: [arhilozova\\_k19@ukr.net](mailto:arhilozova_k19@ukr.net)

06.07.2026 № 506

на № \_\_\_\_\_ від \_\_\_\_\_

**Аналітична довідка**

до проєкту рішення міської ради

«Про включення земельної ділянки по вулиці Свято-Миколаївській у місті Лозова Лозівського району Харківської області до Переліку вільних земельних ділянок для підготовки Лотів з продажу права оренди на них на земельних торгах у формі електронного аукціону»

До Лозівської міської рада Харківської області надійшла заява від Мирошніченка Сергія Миколайовича про включення земельної ділянки орієнтовною площею 0,1200 га до земельних торгів з метою оформлення в подальшому земельної ділянки в оренду.

Заявником подано наступні документи:

- Заява про включення земельної ділянки до земельних торгів;
- Проєктна пропозиція.

З метою сприяння соціально-економічному розвитку Лозівської міської територіальної громади Лозівського району Харківської області, керуючись п. 34 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» ст.134-139 Земельного кодексу України, Податковим кодексом України, п. 34 та ч. 1 ст. 26, ч.1 ст. 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», законами України «Про регулювання містобудівної діяльності», «Про землеустрій», «Про оренду землі», «Про державний земельний кадастр», «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», постановою Кабінету Міністрів України від 22.09.2021 № 1013 «Деякі питання підготовки до проведення та проведення земельних торгів для продажу земельних ділянок та набуття прав користування ними (оренди, суборенди, суперфіцію, емфітевзису)», іншими нормативними та законодавчими актами, які регулюють питання продажу вільних земельних ділянок або прав на них на конкурентних засадах, беручи до уваги заяву Мирошніченка С.М. відділом містобудування, архітектури та земельних відносин міської ради підготовано проєкт рішення міської ради «Про включення земельної ділянки по вулиці Свято-Миколаївській у місті Лозова Лозівського району Харківської області до Переліку вільних земельних ділянок для підготовки Лотів з продажу права оренди на них на земельних торгах у формі електронного аукціону».

Начальник відділу –  
головний архітектор

Інна КОШЛЯК