

АНАЛІТИЧНА ДОВІДКА
**до проєкту рішення «Про включення до переліку об'єктів малої
приватизації комунальної власності Лозівської міської територіальної
громади, які підлягають приватизації у 2025 році»**

Із заявою щодо включення об'єкта за адресою: Харківська область, Лозівський район, с-ще Орілька, вул. Індустріальна, буд. 11, до переліку об'єктів комунальної власності Лозівської міської територіальної громади, які підлягають приватизації в 2025 році, звернулася Ганненко І. В., яка є орендарем цього об'єкта.

Адміністративна будівля літ. «А-2», загальною площею 479,6 кв. м, розташована за адресою: Харківська область, Лозівський район, с-ще Орілька, вул. Індустріальна, буд. 11, перебуває в комунальній власності Лозівської міської територіальної громади та на балансі Комунального підприємства «Тепловодосервіс» міської ради.

Вищезазначений об'єкт не належить до таких, що не підлягають приватизації відповідно до Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна», не відноситься до допоміжних приміщень житлових будинків, не входить до Переліку пам'яток культурної спадщини, що не підлягає приватизації, затвердженого Законом України «Про Перелік пам'яток культурної спадщини, що не підлягають приватизації».

З урахуванням вимог Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна», Положення про приватизацію об'єктів комунальної власності Лозівської міської територіальної громади та інших нормативних актів щодо малої приватизації, за результатами аналізу всіх обставин вбачаються підстави для включення вказаного об'єкта до переліку об'єктів малої приватизації комунальної власності Лозівської міської територіальної громади, які підлягають приватизації у 2025 році.

Відділ з питань управління комунальним майном міської ради підготував проєкт рішення щодо включення до переліку об'єктів малої приватизації, який пропонуємо розглянути на черговому засіданні депутатів міської ради.

Очікуваний результат: реалізація зазначеного проєкту рішення забезпечить підвищення ефективності використання майна, створення конкурентного середовища, а також забезпечить надходження коштів від приватизації майна до міського бюджету.

**Начальник відділу
з питань управління
комунальним майном**



Дмитро ПАЛЮХ

14.04.2025