



ЛОЗІВСЬКА МІСЬКА РАДА ХАРКІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ
ВІДДІЛ МІСТОБУДУВАННЯ, АРХІТЕКТУРИ ТА ЗЕМЕЛЬНИХ ВІДНОСИН

вул. Ярослава Мудрого, 1, адмінбудівля, м. Лозова, Харківська обл., 64600,
тел. (05745) 2-32-69, (05745) 2-29-32, e-mail: arhilozova_k19@ukr.net

22.08.2025 № 570

на № ____ від _____

Аналітична довідка

до проєкту рішення міської ради

«Про надання дозволу Піскуновій Л.Л. на розроблення технічної документації із землеустрою щодо поділу та об'єднання земельної ділянки на майдані ім. Т.Г.Шевченка, 2 у селі Єлизаветівка Лозівського району Харківської області»

До Лозівської міської рада Харківської області надійшла заява Піскунової Лідії Леонідівни від 14.08.2025 про надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо поділу та об'єднання земельної ділянки з кадастровим номером 6323981201:00:001:0001 загальною площею 0,1088 га на майдані ім. Т.Г.Шевченка, 2 у селі Єлизаветівка Лозівського району Харківської області на дві земельні ділянки орієнтовними площами 0,1058 га та 0,0030 га зі зміною цільового призначення частини земельної ділянки орієнтовною площею 0,0030 га на цільове призначення «для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд електронних комунікацій» (код 13.01).

Заявницею подано наступні документи:

- заява від 14.08.2025 про надання дозволу на розроблення технічної документації;
- Проектна пропозиція;
- Копія договору оренди землі;
- Копія договору купівлі-продажу;
- Копія технічного паспорту на нерухоме майно;
- Копія паспорта, коду.

На земельній ділянці розміщений об'єкт нерухомого майна – нежитлова будівля магазину, площею 976,0 кв.м, що перебуває у приватній власності заявниці.

Керуючись ст.ст. 12, 80, 83, 93, 96, 122-124, 125, 126, ч. 2 ст. 134, Земельного кодексу України, п. 34 ч. 1 ст. 26, ч.1 ст. 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», «Про землеустрій», «Про оренду землі», розглянувши заяву Піскунової Лідії Леонідівни з поданим пакетом документів відділом містобудування, архітектури та земельних відносин міської ради підготовано проєкт рішення міської ради «Про надання дозволу Піскуновій Л.Л. на розроблення технічної документації із землеустрою щодо поділу та об'єднання земельної ділянки на майдані ім. Т.Г.Шевченка, 2 у селі Єлизаветівка Лозівського району Харківської області».

**Начальник відділу –
головний архітектор**

Інна КОШЛЯК

Олена Войтенко