

Аналітична довідка
до проекту рішення міської ради
"Про безоплатну передачу частини нерухомого майна,
розташованого за адресою: Харківська область,
Лозівський район, м. Лозова, мікрорайон 1, буд. 21"

Відділом з питань управління комунальним майном міської ради підготовлено проект рішення міської ради щодо безоплатної передачі з балансу Управління житлово-комунального господарства та будівництва Лозівської міської ради Харківської області на баланс комунальному підприємству "Житлова управляюча компанія" Лозівської міської ради Харківської області на праві господарського відання частини нерухомого майна, розташованого в житловому будинку літ. "А-5" за адресою: Харківська область, Лозівський район, м. Лозова, мікрорайон 1, буд. 21, а саме: нежитлові та житлові приміщення I-III поверхів загальною площею 1909,6 кв.м.

При цьому в оперативному управлінні на балансі УЖКГБ залишаються приміщення IV-V поверхів загальною площею 1591,0 кв.м, де буде проводитись реконструкція.

Після проведення передачі майна в господарське відання КП "ЖУК" на балансі підприємства будуть обліковуватися житлові та нежитлові приміщення I-III поверхів площею 1909,6 кв.м та приміщення підвалу площею 183,1 кв.м, які вже перебувають на балансі, тобто, загальна площа приміщень буде складати 2092,7 кв.м.

Передача проводиться з метою впорядкування майна територіальної громади та його раціонального використання.

Очікуваний результат: передача майна в господарське відання КП "ЖУК" надасть можливість підприємству своєчасно та в повному обсязі надавати користувачам житлових і нежитлових приміщень послуги з обслуговування, контролювати їх оплату.

**Заступник начальника відділу
з питань управління
комунальним майном
міської ради**



Віолетта СЕМЕНІХІНА

30 квітня 2024