

АНАЛІТИЧНА ДОВІДКА

до проєкту рішення «Про завершення приватизації об'єкта нерухомого майна – нежитлової будівлі, розташованої за адресою: Харківська область, Лозівський район, м. Лозова, вул. Павлоградська, буд. 54-Б/1, та його виключення з переліку об'єктів, які складають комунальну власність Лозівської міської територіальної громади»

Відповідно до Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна» проведено процедуру приватизації об'єкта нерухомого майна комунальної власності Лозівської міської територіальної громади – нежитлової будівлі літ. «А-1», розташованої за адресою: Харківська область, Лозівський район, м. Лозова, вул. Павлоградська, буд. 54-Б/1, загальною площею 169,6 кв. м.

Договір купівлі-продажу нежитлової будівлі яка підлягає приватизації шляхом викупу, за реєстровим № 1340, посвідчено 16.09.2024 Даниленко Н.В., приватним нотаріусом Лозівського районного нотаріального округу Харківської області.

Ціна продажу: **323361,60 грн (триста двадцять три тисячі триста шістдесят одна гривня 60 копійок)**, з яких вартість майна складає 269468,00 грн (двісті шістдесят дев'ять тисяч чотириста шістдесят вісім гривень 00 копійок), сума ПДВ складає 53893,60 грн (п'ятдесят три тисячі вісімсот дев'яносто три гривні 60 копійок).

Оплата за об'єкт внесена покупцем у повному обсязі, акт приймання-передачі підписано 16.09.2024. Право власності покупця на придбаний об'єкт зареєстровано в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно 16.09.2024.

За результатами проведеної роботи відділом з питань управління комунальним майном міської ради підготовлено проєкт рішення для завершення процедури приватизації вищевказаного об'єкта відповідно до вимог чинного законодавства, який пропонуємо розглянути на черговому засіданні депутатів міської ради.

Очікуваний результат: впорядкування обліку комунального майна та користування ним після проведеної процедури приватизації відповідно до вимог чинного законодавства.

Начальник відділу
з питань управління
комунальним майном

Артур ВОРОНЦОВ

19.09.2024