

АНАЛІТИЧНА ДОВІДКА

до проєкту рішення «Про включення до переліку об'єктів малої приватизації комунальної власності Лозівської міської територіальної громади, що підлягають приватизації в 2024 році»

До Лозівської міської ради надійшла заява від Петрова О. М. про включення об'єкта комунальної власності Лозівської міської територіальної громади до переліку об'єктів, що підлягають приватизації в 2024 році, а саме:

1. Громадський будинок літ. «А-1», розташований за адресою: Харківська обл, Лозівський р-н, м. Лозова, вул. Шляхетна, буд. 18.

Вказаний об'єкт перебуває на балансі КП «ЖУК», тривалий час в господарській діяльності підприємства не використовується, потреба у подальшому використанні відсутня.

Керуючись ЗУ «Про приватизацію державного і комунального майна», Положенням про приватизацію об'єктів комунальної власності Лозівської міської територіальної громади, вважаємо за потрібне затвердити перелік об'єктів малої приватизації комунальної власності Лозівської міської територіальної громади з метою впорядкування об'єктів комунальної власності та реалізації права потенційних покупців, які подали заяви про приватизацію об'єктів нерухомого майна.

Запропонований для включення до переліку об'єкт не належать до таких, що не підлягають приватизації відповідно до Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна», не відносяться до допоміжних приміщень житлових будинків, не входять до Переліку пам'яток культурної спадщини, що не підлягають приватизації, затвердженого Законом України «Про Перелік пам'яток культурної спадщини, що не підлягають приватизації».

За результатами аналізу всіх обставин вбачається доцільність включення вказаного об'єкта до переліку об'єктів, які підлягають приватизації.

Відділ з питань управління комунальним майном Лозівської міської ради підготував проєкт рішення щодо включення до переліку об'єктів, що підлягають приватизації в 2024 році, який пропонуємо розглянути на черговому засіданні міської ради.

Очікуваний результат: Реалізація зазначеного проєкту рішення забезпечить підвищення ефективності використання комунального майна, створення конкурентного середовища, а також забезпечить надходження коштів від приватизації до міського бюджету.

Начальник відділу
з питань управління
комунальним майном



Артур Воронцов