

Аналітична довідка
до проекту рішення міської ради
"Про внесення змін до рішення міської ради від 27.12.2002 року
№ 184 "Про передачу з комунальної власності Лозівської
міської ради нежитлового приміщення
за адресою: м. Лозова, вул. К. Маркса, 7"

Відділом з питань управління комунальним майном міської ради на підставі листа Державного підприємства "Центр Державного земельного кадастру" від 12.07.2023 № 5/1662 та наданих документів підготовлено проект рішення міської ради щодо внесення змін до рішення ради від 27.12.2002 № 184 "Про передачу з комунальної власності Лозівської міської ради нежитлового приміщення за адресою: м. Лозова, вул. К. Маркса, 7", а саме:

в п. 1 рішення цифри "29 кв.м" замінити на цифри та слова: "13,3 кв.м, розташоване на I поверсі нежитлової будівлі".

Відповідно, в акті приймання-передачі від 11 травня 2003 року загальна площа нежитлового вбудованого приміщення, яке передається, буде 13,3 кв.м.

Внесення змін пов'язано з тим, що в 2002 році планувалось передати декілька нежитлових приміщень загальною площею 29,0 кв.м, що вказано в рішенні, але фактично в 2003 році було передане 1 приміщення, розташоване на I поверсі нежитлової будівлі, площею 13,4 кв.м. Крім цього, в 2017 році Харківською регіональною філією ДП "Центр ДЗК" замовлено проведення технічної інвентаризації приміщення; згідно з технічним паспортом, виготовленим КП "ЖУК" станом на 11.08.2017, площа приміщення складає 13,3 кв.м. Невідповідність даних, вказаних в рішенні міської ради і акті приймання-передачі щодо площі переданого нежитлового приміщення, унеможлиблює проведення

Очікуваний результат: внесення змін до рішення надасть можливість Державному підприємству "Центр Державного земельного кадастру" оформити правовстановлюючі документи на нежитлове приміщення і в майбутньому передати його в комунальну власність нашої громади.

**Начальник відділу з питань
управління комунальним
майном міської ради**



Євгеній ПОДГОРА

Наталія Суковатих

31 серпня 2023