



ЛОЗІВСЬКА МІСЬКА РАДА ХАРКІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ
ВІДДІЛ МІСТОБУДУВАННЯ, АРХІТЕКТУРИ ТА ЗЕМЕЛЬНИХ ВІДНОСИН

вул. Ярослава Мудрого, 1, адмінбудівля, м. Лозова, Харківська обл., 64600,
тел. (05745) 2-32-69, (05745) 2-29-32, e-mail: arhilozova-k19@ukr.net

01.07.2025 № 423

на № _____ від _____

Аналітична довідка

до проєкту рішення міської ради

«Про надання дозволу ТОВ «САЛТІВСЬКИЙ М'ЯСОКОМБІНАТ» на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вулиці Михайла Грушевського, будинок, 8, нежитлове приміщення, 51 у місті Лозова Харківської області з метою подальшої передачі її в оренду»

До Лозівської міської рада Харківської області надійшла заява ТОВАРИСТВА З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «САЛТІВСЬКИЙ М'ЯСОКОМБІНАТ» від 27.06.2025 про надання дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтовною площею 0,1500 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (код 03.08) по вулиці Михайла Грушевського, будинок, 8, нежитлове приміщення, 51 у місті Лозова Харківської області з метою подальшої передачі в оренду.

Заявником подано наступні документи:

- Заява від 27.06.2025 про надання дозволу на розроблення проєкту землеустрою;
- Проєктна пропозиція;
- Копія договору купівлі-продажу нежитлового приміщення від 02.06.2025;
- Копії витягу з ДРРП на нерухоме майно;
- Копія технічного паспорта на нежитлове приміщення;
- Копія протоколу загальних зборів;
- Копія статуту;
- Копія витягу з державного реєстру юридичних осіб;
- Копія контракту з директором товариства.

Керуючись ст.ст. 12, 80, 83, 93, 96, 122-124, 125, 126, ч. 2 ст. 134, Земельного кодексу України, п. 34 ч. 1 ст. 26, ч.1 ст. 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», «Про землеустрій», «Про оренду землі», Положенням про порядок визначення розмірів орендної плати при укладанні договорів оренди землі на території Лозівської міської територіальної громади, затвердженого рішенням міської ради від 19.04.2019 № 1509, розглянувши заяву ТОВ «САЛТІВСЬКИЙ М'ЯСОКОМБІНАТ» з поданим пакетом документів відділом містобудування, архітектури та земельних відносин міської ради підготовано проєкт рішення міської ради «Про надання дозволу ТОВ «САЛТІВСЬКИЙ М'ЯСОКОМБІНАТ» на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вулиці Михайла Грушевського, будинок, 8, нежитлове приміщення, 51 у місті Лозова Харківської області з метою подальшої передачі її в оренду».

**Начальник відділу –
головний архітектор**

Інна КОШЛЯК

Олена Войтенко