



**ЛОЗІВСЬКА МІСЬКА РАДА ХАРКІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**  
**ВІДДІЛ МІСТОБУДУВАННЯ, АРХІТЕКТУРИ ТА ЗЕМЕЛЬНИХ ВІДНОСИН**

вул. Ярослава Мудрого, 1, адмінбудівля, м. Лозова, Харківська обл., 64600,  
тел. (05745) 2-32-69, (05745) 2-29-32, e-mail: [arhilozova\\_k19@ukr.net](mailto:arhilozova_k19@ukr.net)

04.08.2025 № 503

на № \_\_\_\_\_ від \_\_\_\_\_

**Аналітична довідка**

до проєкту рішення міської ради

«Про розроблення експертної грошової оцінки земельної ділянки по вулиці  
Абросимова, 110 у місті Лозова Лозівського району Харківської області»

До Лозівської міської рада Харківської області надійшла заява від Сільченко Наталії Василівни про намір отримати у власність шляхом викупу земельної ділянки по вулиці Абросимова, 110 у місті Лозова Харківської області загальною площею 0,0592 га з кадастровим номером 6311000000:20:054:0073 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд.

У 2019 році Сільченко Н.В. зверталася до міської ради з питанням отримання безоплатно у власність вказаної земельної ділянки, про що було прийнято рішення від 20.12.2019 № 1887 про відмову у задоволенні порушеного питання, в зв'язку з використаним правом безоплатної приватизації за вказаним цільовим призначенням.

Земельна ділянка сформована, право власності на нерухоме майно, що розташоване на ній, зареєстровано за Сільченко Н.В. на підставі договору купівлі-продажу від 02.04.2019.

Керуючись ст.ст. 12, 40, 80, 116, 127, 128, п. 2 ст. 134 Земельного кодексу України, п. 34 ст. 26, ч.1 ст. 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», законами України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», «Про державний земельний кадастр», розглянувши заяву власника нерухомого майна Сільченко Наталії Василівни з наданим пакетом документів, беручи до уваги, що заявницею використане право безоплатної приватизації, підготовлено проєкт рішення «Про розроблення експертної грошової оцінки земельної ділянки по вулиці Абросимова, 110 у місті Лозова Лозівського району Харківської області» з метою подальшої передачі у власність шляхом викупу.

**Начальник відділу –  
головний архітектор**

**Інна КОШЛЯК**

Олена Войтенко