**Аналітична довідка**

**до проєкту рішення «Про внесення змін до рішення міської ради
від 05.12.2024 № 2310 «Про затвердження переліку об’єктів комунальної власності, які можуть бути передані в оренду у 2025 році»»**

Внесення змін до **Перелік другого типу** об’єктів комунальної власності Лозівської міської територіальної громади, які можуть бути передані в оренду без аукціону, пов’язане з надходженням листів від орендаря та балансоутримувача:

* Управління житлово-комунального господарства та будівництва Лозівської міської ради Харківської області від 26.06.2025 № 2433 в зв’язку з необхідністю збільшити площу орендованого приміщення на 32,0 м2 за адресою: Харківська обл., м. Лозова, вул. Козацька, буд.5, загальна площа орендованого приміщення 403,6 м2.
* Комунальне Підприємство «Житлова управляюча компанія» Лозівської міської ради Харківської області від 01.07.2025 № 1725 щодо включення нежитлового приміщення площею 32,0 м2 за адресою: Харківська обл., м. Лозова, вул. Козацька, буд.5.

Враховуючі зміни пов’язані з розірванням та укладанням договорів оренди з метою актуалізації інформації у Переліках внесені зміни у примітках.

Відділом з питань управління комунальним майно Лозівської міської ради Харківської області пропонується:схвалити внесені зміни у Перелік першого та Перелік другого типу.

**Начальник відділу Дмитро ПАЛЮХ**