



ЛОЗІВСЬКА МІСЬКА РАДА ХАРКІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ
ВІДДІЛ МІСТОБУДУВАННЯ, АРХІТЕКТУРИ ТА ЗЕМЕЛЬНИХ ВІДНОСИН

вул. Ярослав Мудрий, 1, адмінбудівля, м. Лозова, Харківська обл., 64600,
тел. (05745) 2-32-69, (05745) 2-29-32, email: anikozova.k19@ukr.net

11.06.2025 № 384

на № _____ від _____

АНАЛІТИЧНА ДОВІДКА

до проекту рішення міської ради

«Про затвердження проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальної власності у місті Лозова Харківської області та розроблення експертної грошової оцінки земельної ділянки для Підготовки Лоту для продажу права власності на конкурентних засадах (на земельних торгах у формі електронного аукціону)»

Розглянувши проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки із земель комунальної власності несільськогосподарського призначення для будівництва та обслуговування паркінгів та автостоянок на землях житлової та громадської забудови (02.09), розроблений у 2025 році ФО-П Сирим Євгеном Васильовичем, беручи до уваги рішення міської ради від 17.10.2024 № 2200 «Про включення земельної ділянки по проспекту Перемоги в місті Лозова Харківської області до Переліку вільних земельних ділянок для підготовки Лотів для продажу права власності на них на конкурентних засадах (на земельних торгах у формі електронного аукціону) окремими лотами» (зі змінами від 27.02.2025 № 2459), з метою сприяння соціально-економічному розвитку Лозівської міської територіальної громади, керуючись п. 34 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» ст.ст. 12, 127, 134-139 Земельного кодексу України, Податковим кодексом України, законами України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», «Про Державний земельний кадастр», «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», «Про оренду землі», постановою Кабінету Міністрів України від 22.09.2021 № 1013 «Деякі питання підготовки до проведення та проведення земельних торгів для продажу земельних ділянок та набуття прав користування ними (оренди, суборенди, суперфіцію, емфітевізису), іншими нормативними та законодавчими актами, які регулюють питання продажу вільних земельних ділянок або прав на них на конкурентних засадах, відділом містобудування, архітектури та земельних відносин міської ради підготовлено проєкт рішення «Про затвердження проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальної власності у місті Лозова Харківської області та розроблення експертної грошової оцінки земельної ділянки для Підготовки Лоту для продажу права власності на конкурентних засадах (на земельних торгах у формі електронного аукціону)», яким пропонується затвердити зазначений проєкт землеустрою, зареєструвати право комунальної власності на земельну ділянку з кадастровим номером 6311000000:24:064:0075 загальною площею 0,0751 га з цільовим призначенням - для будівництва і обслуговування паркінгів та автостоянок на землях житлової та громадської забудови (02.09) та розробити її експертну грошову оцінку з метою подальшої підготовки Лоту до продажу на земельних торгах.

Завідувач сектору земельних
відносин відділу

Олена ВОЙТЕНКО