ЛОЗІВСЬКА МІСЬКА РАДА ХАРКІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ
ВІДДІЛ МІСТОБУДУВАННЯ, АРХІТЕКТУРИ ТА ЗЕМЕЛЬНИХ ВІДНОСИН
вул. Ярослава Мудрого, 1, адмінбудівля , м. Лозова, Харківська обл., 64600,
тел. (05745) 2-32-69, (05745) 2-29-32, e-mail: arhilozova_k19@ukr.net

29.10.2026 № 841
на № ___ від _____

АНАЛІТИЧНА ДОВІДКА

до проєкту рішення міської ради «Про затвердження технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) та передачу їх у приватну власність громадянам»

Через Центр надання адміністративних послуг до відділу містобудування, архітектури та земельних відносин міської ради надійшло 5 заяви від громадян про затвердження технічних документацій із землеустрою та передачу у приватну власність в межах норм безоплатної приватизації земельних ділянок для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка).

Під час дії в Україні воєнного стану, відповідно до підпункту 5 пункту 27 розділу X Перехідних положень Земельного кодексу України безоплатна передача земель державної, комунальної власності у приватну власність, надання дозволів на розроблення документації із землеустрою з метою такої безоплатної передачі, розроблення такої документації забороняється. Положення цього підпункту не поширюються на безоплатну передачу земельних ділянок у приватну власність власникам розташованих на таких земельних ділянках об'єктів нерухомого майна (будівель, споруд), а також на безоплатну передачу у приватну власність громадянам України земельних ділянок, переданих у користування до набрання чинності цим Кодексом.

Відділом містобудування, архітектури та земельних відносин міської ради, в межах повноважень, керуючись ст.ст. 12, 18, 19, 40, 79, 80, 81, 86, 87, 116, 118, 121, 122, пп. 5 п. 27 розділу X Перехідних положень Земельного кодексу України, п. 34 ч. 1 ст. 26, ч. 1 ст. 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст. 24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», Законом України «Про землеустрій», було розглянуто вищезазначені заяви та пакети документів до них і підготовлено відповідний проєкт рішення міської ради «Про затвердження технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) та передачу їх у приватну власність громадянам».

Начальник відділу –
головний архітектор **Інна КОШЛЯК**

Олена Войтенко, 2-29-32