



ЛОЗІВСЬКА МІСЬКА РАДА ХАРКІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ
ВІДДІЛ МІСТОБУДУВАННЯ, АРХІТЕКТУРИ ТА ЗЕМЕЛЬНИХ ВІДНОСИН

вул. Ярослава Мудрого, 1, адмінбудівля, м. Лозова, Харківська обл., 64600,
тел. (05745) 2-32-69, (05745) 2-29-32, e-mail: arhilozova_k19@ukr.net

01.09.2025 № 609

на № ____ від _____

АНАЛІТИЧНА ДОВІДКА

до проєкту рішення міської ради

«Про надання дозволів на розроблення проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок для будівництва і обслуговування багатоквартирних житлових будинків у місті Лозова Лозівського району Харківської області»

Розглянувши звернення про надання дозволів на розроблення проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок для будівництва та обслуговування багатоквартирних житлових будинків, які надійшли від ОСББ «Соборна29» (15.08.2025 № 12) та ОСББ «М.Грушевського-11» (15.08.2025 № 12) з відповідними пакетами документів, а саме:

- виписки з єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських організацій;
- копії витягів з протоколів загальних зборів ОСББ;
- копії Статутів ОСББ;
- проєктні пропозиції щодо конфігурації, площі, цільового призначення земельних ділянок для оформлення їх в подальшому в постійне користування ОСББ,

керуючись ст. 12, 38, 39, 42, 79, 79-1, 83, 89, 122, 123 Земельного кодексу України, ст. 369, 382, 385 Цивільного кодексу України, законами України «Про об'єднання співвласників багатоквартирного будівнику», «Про особливості здійснення права власності у багатоквартирному будинку», «Про державний земельний кадастр», «Про землеустрій», відділ містобудування, архітектури та земельних відносин міської ради підготував проєкт рішення «Про надання дозволів на розроблення проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок для будівництва і обслуговування багатоквартирних житлових будинків у місті Лозова Лозівського району Харківської області», що в подальшому дозволить оформити належним чином право користування земельними ділянками об'єднань співвласників багатоквартирних будинків.

**Начальник відділу –
головний архітектор**

Інна КОШЛЯК