



ЛОЗІВСЬКА МІСЬКА РАДА ХАРКІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ
ВІДДІЛ МІСТОБУДУВАННЯ, АРХІТЕКТУРИ ТА ЗЕМЕЛЬНИХ ВІДНОСИН

вул. Ярослава Мудрого, 1, адмінбудівля, м. Лозова, Харківська обл., 64600,
тел. (05745) 2-32-69, (05745) 2-29-32, e-mail: arhilozova_k19@ukr.net

29.08.2025 № 604

на № ____ від _____

Аналітична довідка

до проєкту рішення міської ради

«Про надання дозволу Зубову А.О. на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за межами населених пунктів Лозівської міської територіальної громади (Яковлівський старостинський округ) з метою подальшої передачі в оренду»

Через відділ «Центр надання адміністративних послуг» міської ради надійшла заява від Зубова Анатолія Олександровича від 26.08.2025 № 11359-07-17 про надання дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтовною площею 0,2398 га для іншого сільськогосподарського призначення (код 01.13) по вулиці Миру, 112 в селі Яковлівка Лозівського району Харківської області з метою подальшої передачі в оренду.

Заявниками подано наступні документи:

- заява від 26.08.2025 № 11359-07-17 про надання дозволу на розроблення проєкту землеустрою;
- Проєктна пропозиція;
- Копія договору дарування;
- Копія технічного паспорта на нежитлове приміщення;
- Копія паспорту, коду.

На земельній ділянці розміщений об'єкт нерухомого майна – нежитлова будівля зерносховища загальною площею 733,1 кв.м, що перебуває у приватній власності заявника та зареєстрований по вулиці Миру, 112 в селі Яковлівка Лозівського району Харківської області.

Керуючись ст.ст. 12, 80, 83, 93, 96, 122-124, 125, 126, ч. 2 ст. 134, Земельного кодексу України, п. 34 ч. 1 ст. 26, ч.1 ст. 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», «Про землеустрій», «Про оренду землі», розглянувши заяву Зубова А.О. з поданим пакетом документів беручи до уваги те, що територія, на якій розміщене нерухоме майно розташована за межами села Яковлівка Лозівського району Харківської області, відділом містобудування, архітектури та земельних відносин міської ради підготовано проєкт рішення міської ради «Про надання дозволу Зубову А.О. на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за межами населених пунктів Лозівської міської територіальної громади (Яковлівський старостинський округ) з метою подальшої передачі її в оренду».

**Начальник відділу –
головний архітектор**

Інна КОШЛЯК