



ЛОЗІВСЬКА МІСЬКА РАДА ХАРКІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ
ВІДДІЛ МІСТОБУДУВАННЯ, АРХІТЕКТУРИ ТА ЗЕМЕЛЬНИХ ВІДНОСИН

вул. Ярослава Мудрого, 1, адмінбудівля, м. Лозова, Харківська обл., 64600,
тел. (05745) 2-32-69, (05745) 2-29-32, e-mail: arhilozova_k19@ukr.net

31.07.2025 № 492

АНАЛІТИЧНА ДОВІДКА

**до проєкту рішення «Про затвердження Програми розроблення
містобудівної документації Лозівської міської територіальної громади на
2026-2028 роки»**

Рішенням міської ради від 05.09.2024 № 2096 було затверджено Програму розроблення містобудівної документації Лозівської міської територіальної громади на 2025-2027 роки.

Протягом терміну дії Програми було реалізовано частину заходів.

Так, Лозівська міська територіальна громада розробляє новий сучасний документ планування - Концепцію інтегрованого розвитку. Формування Концепції у нашій громаді було підтримано та фінансується у рамках проєкту «Посилення спроможності громад для відбудови через пілотування їхньої взаємодії з університетами» Альянсу українських університетів (фінансується Міжнародним фондом «Відродження»). Розробниками є вчені-практики Київського національного університету імені Тараса Шевченка та Національного технічного університету «Дніпровська політехніка».

На сьогодні гострою проблемою для Лозівської міської територіальної громади залишається проблема незабезпеченості населених пунктів і території всієї громади оновленою містобудівною документацією.

З 24.07.2021 року набрала чинності стаття 16-1 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», відповідно до якої комплексний план просторового розвитку території територіальної громади (далі - комплексний план) розробляється на всю територію громади і включає планувальні рішення щодо перспективного використання всієї території громади. 25 жовтня 2024 року відбулася Стратегічна сесія з формування завдання на розроблення Комплексного плану просторового розвитку Лозівської міської територіальної громади. За результатами Стратегічної сесії було сформовано проєкт завдання на розроблення Комплексного плану просторового розвитку території Лозівської міської територіальної громади.

26.11.2024 Робочою групою схвалено проєкт завдання на розроблення Комплексного плану просторового розвитку території Лозівської міської територіальної громади та рішенням виконавчого комітету від 13.12.2024 № 2433

затверджено завдання на розроблення Комплексного плану просторового розвитку території Лозівської міської територіальної громади Харківської області.

На сьогодні триває робота з реалізації заходів Програми, однак відповідно до листа фінансового управління міської ради від 24.06.2025 № 403 в зв'язку з відновленням середньострокового бюджетного планування, на виконання ст. 751 Бюджетного кодексу України, з метою своєчасного і якісного процесу складання прогнозу бюджету Лозівської міської територіальної громади на 2026-2028 роки, є необхідність в найближчий термін оновити цільові програми до 2028 року, а саме: на 2026-2028 роки (кінцевий термін затвердження рішень міської ради – серпень поточного року).

З метою вирішення вкрай важливих для громади питань, відділом містобудування, архітектури та земельних відносин міської ради підготовано проєкт рішення міської ради «Про затвердження Програми розроблення містобудівної документації Лозівської міської територіальної громади на 2026-2028 роки».

В. о. начальника відділу



Олена ГРАНКІНА

Євген Тимченко