



ЛОЗІВСЬКА МІСЬКА РАДА ХАРКІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ ВІДДІЛ МІСТОБУДУВАННЯ, АРХІТЕКТУРИ ТА ЗЕМЕЛЬНИХ ВІДНОСИН

вул. Ярослава Мудрого, 1, адмінбудівля, м. Лозова, Харківська обл., 64600,
тел. (05745) 2-32-69, (05745) 2-29-32, e-mail: archilozova_k19@ukr.net

23.04.2025 № 258

на № ____ від _____

Аналітична довідка

до проєкту рішення міської ради

«Про затвердження проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та включення земельної ділянки на території Катеринівського старостинського округу до Переліку вільних земельних ділянок для продажу права оренди на них на конкурентних засадах (на земельних торгах у формі електронного аукціону)»

Беручи до уваги рішення міської ради від 27.02.2025 № 2459 «Про включення земельної ділянки на території Катеринівського старостинського округу до Переліку вільних земельних ділянок з підготовки Лотів для продажу права оренди на них на конкурентних засадах (на земельних торгах у формі електронного аукціону)», враховуючи, що земельна ділянка комунальної власності з кадастровим номером 6323981500:02:000:0491 загальною площею 2,0604 га сформована для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (код 01.01), з метою сприяння соціально-економічному розвитку Лозівської міської територіальної громади, керуючись п. 34 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» ст.134-139 Земельного кодексу України, Податковим кодексом України, законами України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», «Про Державний земельний кадастр», «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», «Про оренду землі», постановою Кабінету Міністрів України від 22.09.2021 № 1013 «Деякі питання підготовки до проведення та проведення земельних торгів для продажу земельних ділянок та набуття прав користування ними (оренди, суборенди, суперфіцію, емфітевзису), Положенням про порядок визначення розмірів орендної плати при укладанні договорів оренди землі на території Лозівської міської територіальної громади, затвердженого рішенням міської ради від 19.04.2019 № 1509, іншими нормативними та законодавчими актами, які регулюють питання продажу вільних земельних ділянок або прав на них на конкурентних засадах, відділ містобудування, архітектури та земельних відносин міської ради пропонує Проєкт рішення для розгляду депутатами на сесії міської ради.

Начальник відділу –
головний архітектор

Інна КОШЛЯК