



ЛОЗІВСЬКА МІСЬКА РАДА ХАРКІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ
ВІДДІЛ МІСТОБУДУВАННЯ, АРХІТЕКТУРИ ТА ЗЕМЕЛЬНИХ ВІДНОСИН

вул. Ярослава Мудрого, 1, адмінбудівля, м. Лозова, Харківська обл., 64600,
тел. (05745) 2-32-69, (05745) 2-29-32, e-mail: arhilozova_k19@ukr.net

28.08.2025 № 597

на № ____ від _____

Аналітична довідка

до проєкту рішення міської ради

«Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки комунальної власності по вулиці Богданівській, 31 у місті Лозова Харківської області»

Розглянувши заяву Управління житлово-комунального господарства та будівництва міської ради, беручи до уваги рішення міської ради від 10.07.2025 № 2716 «Про надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо поділу та об'єднання земельної ділянки комунальної власності по вулиці Богданівській, 31 у місті Лозова Харківської області», керуючись ст.ст. 12, 80, 83, 92, 123, 125, 126 Земельного кодексу України, п. 34 та п. 41 ч. 1 ст. 26, ч.1 ст. 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст. 24 Закону України «Про регулювання містобудівної документації», законами України «Про землеустрій», «Про державний земельний кадастр», відділом містобудування, архітектури та земельних відносин міської ради підготовлено проєкт рішення «Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки комунальної власності по вулиці Богданівській, 31 у місті Лозова Харківської області», яким передбачено затвердження зазначеної землепорядної документації щодо поділу земельної ділянки комунальної власності з кадастровим номером 6311000000:15:036:0126 на дві окремі земельні ділянки:

- з кадастровим номером 6311000000:15:036:0134 загальною площею 0,0424 га;
- з кадастровим номером 6311000000:15:036:0135 загальною площею 0,0159 га зі збереженням їх цільового призначення - для будівництва та обслуговування будівель органів державної влади та органів місцевого самоврядування та внесення змін до рішення міської ради від 10.04.2025 № 2538 «Про надання дозволу Ткаченку І.О. на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення по вулиці Богданівській, 31 у місті Лозова Харківської області з метою подальшої передачі в оренду», а саме: слова та цифри «з кадастровим номером 6311000000:15:036:0126 площею 0,0583 га» замінити на слова та цифри «з кадастровим номером 6311000000:15:036:0134 загальною площею 0,0424 га» з метою подальшого оформлення земельної ділянки в оренду.

**Начальник відділу –
головний архітектор**

Олена Войтенко

Інна КОШЛЯК