



ЛОЗІВСЬКА МІСЬКА РАДА ХАРКІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ
ВІДДІЛ МІСТОБУДУВАННЯ, АРХІТЕКТУРИ ТА ЗЕМЕЛЬНИХ ВІДНОСИН

вул. Ярослава Мудрого, 1, адмінбудівля, м. Лозова, Харківська обл., 64600,
тел. (05745) 2-32-69, (05745) 2-29-32, e-mail: arhilozova_k19@ukr.net

10.10.2025 № 696

на № _____ від _____

АНАЛІТИЧНА ДОВІДКА

до проєкту рішення Лозівської міської ради

«Про затвердження технічної документації з нормативної грошової оцінки земельної ділянки на території Катеринівського старостинського округу»

До Лозівської міської ради Харківської області надійшло звернення ТОВАРИСТВА З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ЮКРЕЙНІАН НЕТВОРК СОЛЮШНС» від 08.10.2025 № UNS-OUT-25-1675 про затвердження технічної документації з нормативної грошової оцінки земельної ділянки з кадастровим номером 6323981500:01:000:0591 загальною площею 0,0100 га для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд електронних комунікацій (код 13.01), яка розташована за межами населених пунктів Лозівської міської територіальної громади (Катеринівський старостинський округ).

Заявником подано наступні документи:

- Звернення від 08.10.2025 № UNS-OUT-25-1675 про затвердження технічної документації;
- Копія технічної документації з НГО.

Керуючись ст. 201 Земельного кодексу України, п. 271.2 ст. 271 Податкового кодексу України, п. 34, ч.1 ст. 26, п. 5 ст. 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст. 23 Закону України «Про оцінку земель», розглянувши звернення ТОВ «ЮКРЕЙН НЕТВОРК СОЛЮШНС» з поданим пакетом документів відділом містобудування, архітектури та земельних відносин міської ради підготовано проєкт рішення міської ради «Про затвердження технічної документації з нормативної грошової оцінки земельної ділянки, розташованої за межами населених пунктів Лозівської міської територіальної громади (Катеринівський старостинський округ)»

Додатково повідомляємо, що після затвердження технічної документації з нормативної грошової оцінки земельної ділянки буде укладено договір оренди землі з відсотковою ставкою 12 % від НГО, що становитиме 6 838,15 грн за рік.

**Начальник відділу –
головний архітектор**

Інна КОШЛЯК

Олена Войтенко