



**ЛОЗІВСЬКА МІСЬКА РАДА ХАРКІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ
ВІДДІЛ МІСТОБУДУВАННЯ, АРХІТЕКТУРИ ТА ЗЕМЕЛЬНИХ
ВІДНОСИН**

вул. Ярослава Мудрого, 1, адмінбудівля, м. Лозова, Харківська обл., 64600,
тел. (05745) 2-32-69, (05745) 2-29-32, e-mail: arhilozova_k19@ukr.net

21.04.2022 № 255

на № _____ від _____

АНАЛІТИЧНА ДОВІДКА

відділу містобудування, архітектури та земельних відносин міської ради до проекту рішення міської ради «Про надання дозволу Жовтенко Т.О. на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вулиці Дачній, 7, садівниче товариство «Дніпровські хвилі» Лозівської міської територіальної громади у Лозівському районі Харківської області (Яковлівський старостинський округ) з метою подальшої передачі у приватну власність»

Через Центр надання адміністративних послуг міської ради надійшла заява від Жовтенко Тетяни Олексіївни про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення з «для колективного садівництва» на «для індивідуального садівництва» орієнтовною площею 0,0592 га по вулиці Дачній, 7 в садівничому товаристві «Дніпровські хвилі» Лозівської міської територіальної громади у Лозівському районі Харківської області (Яковлівський старостинський округ).

До клопотання додано:

- копію паспорту, коду;
- копію кадастрового плану земельної ділянки;
- копію витягу з Державного реєстру речових прав;
- копію технічного паспорту на будинок садового типу з господарськими будівлями та спорудами;
- копію витягу з Реєстру будівельної діяльності щодо інформації про технічні інвентаризації Єдиної державної електронної системи у сфері будівництва.

Аналізуючи зазначені документи та відповідно інформації Держгеокадастру від 17.04.2025 № 18-20-0.25,6-961/327-25 і старости Яковлівського старостинського округу від 04.04.2025 № 26 встановлено, що відповідно до «Технічної документації по виготовленню державного акту на право колективної власності на землю КСП ім. Ілліча» Лозівського району Харківської області» земельна ділянка з кадастровим номером 6323988500:07:000:0003 загальною площею 10,3770 га виділялась у користування для ведення колективного садівництва садівничому товариству «Дніпровські хвилі».

Відповідно довідки голови садівничого товариства «Дніпровські хвилі» від 21.04.2025 № 28 Жовтенко Т.О. є членом садівничого товариства з 10.01.2010. Відповідно схеми розташування, їй виділена земельна ділянка для ведення індивідуального садівництва орієнтовною площею 0,1200 га по вулиці Дачна, 7, СТ «Дніпровські хвилі». Борги по сплаті членських внесків відсутні.

Беручи до уваги вищевикладене, відділ містобудування, архітектури та земельних відносин міської ради пропонує для розгляду на черговій сесії міської ради проект рішення «Про надання дозволу Жовтенко Т.О. на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вулиці Дачній, 7, садівниче товариство «Дніпровські хвилі» Лозівської міської територіальної громади у Лозівському районі Харківської області (Яковлівський старостинський округ) з метою подальшої передачі у приватну власність».

Начальник відділу -
головний архітектор

Інна КОШЛЯК